

ZARZADZEMIE NR 14 / 2025

Wójta Gminy Gzy

z dnia 12 lutego 2025 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek zaliczek na poczet opłat za użytkowanie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gzy

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) w związku z Uchwałą Nr VI/34/2024 Rady Gminy Gzy z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2025 – 2029 oraz Uchwałą Nr VII/43//2025 Rady Gminy Gzy z dnia 23 stycznia 2025 r. zmieniającą Uchwałą Nr VI/34/2024 Rady Gminy Gzy z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2025 – 2029, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną wartość zaliczek za użytkowanie lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Gzy w sposób następujący:

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka /m-c
1	Centralne ogrzewanie	5,00 zł brutto / 1 m ² (ogrzewanej powierzchni) użytkowanego lokalu
2	Ciepła woda	4,59 zł brutto / 1 m ³ podgrzanej wody w/g stanu podlicznika wody
3	Zimna woda	4,03 zł brutto / 1 m ³ w/g stanu podliczników wody
4	Energia elektryczna	1,41 zł brutto / 1 kWh w/g stanu podlicznika prądu
5	Odprowadzanie ścieków	41,04 zł brutto / 1 m ³

§ 2. Najemca oprócz czynszu zobowiązany jest do uiszczania opłat eksploatacyjnych na podstawie faktycznego zużycia oraz poniesionych kosztów, które zostaną rozliczone do dnia 31 stycznia roku następnego, z uwzględnieniem uiszczonych zaliczek o których mowa w § 1 Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Ochrony Środowiska Gminy Gzy.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 48/2020 Wójta Gminy Gzy z dnia 27 sierpnia 2020 r. oraz zmieniające Zarządzenie Nr 50/2020 Wójta Gminy Gzy z dnia 15 września 2020 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek zaliczek na poczet opłat za użytkowanie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gzy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z 1 marca 2025 r.

WÓJT

mgr Tomasz Sobieraj

Sporządziła: Patrycja Maniewska