



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE nr 1/RPOZ/2024

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Szyszkach
zaprasza do złożenia oferty w ramach zadania pn.
„Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i
krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego
w Szyszkach”**

I. ZAMAWIAJĄCY
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Bartłomieja w Szyszkach Szyszki 23 , 06-126 Gzy NIP: 568 123 81 35 REGON: 040070311 Województwo: mazowieckie Powiat: pułtusi Gmina: Gzy Osoba do kontaktów w imieniu Zamawiającego: Proboszcz ks. Bogdan Adamowicz tel. 502 390 414
II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
<ol style="list-style-type: none">1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwałą nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy.2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).
III. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA
Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej BIP Gminy Gzy oraz na stronie internetowej Parafii.



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: „Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach”

Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV)

45000000-7: Roboty budowlane

45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8: Roboty renowacyjne

1. Opis inwestycji zgodny z wnioskiem BGK:

Wykopy pod rury odwadniające i studnie, wykonanie studzienek, wykonanie drenażu; renowacja, szlifowanie i pokrycie lakierem podłogi, uzupełnienie podłogi o niezbędne elementy montażu listew podłogowych; renowacja i przebudowa podstawy mocowania krzyża na szczycie wieży, wykonanie obróbek blacharsko – dekarских oraz inne prace związane z zadaniem celem zabezpieczenia, zachowania i utrwalenia substancji zabytku.

2. Przedmiotem zamówienia są prace budowlano – konserwatorskie kościoła parafialnego p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach

3. Lokalizacja obiektu: **Szyszki 23, 06-126 Gzy**

4. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w:

1) Przedmiarze robót – **zał. Nr 2** do niniejszego ogłoszenia,

2) Decyzji nr 132/DC/2024 z dnia 29 lutego 2024 r oraz Decyzji nr 221/DC/2024 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 15 kwietnia 2024 r. – **zał. Nr 3** do niniejszego ogłoszenia.

3) Decyzji Starosty Pułtuskiego nr 114/2024 z dnia 24.04.2024r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na roboty budowlane. - **zał. Nr 4** do niniejszego ogłoszenia,

4) Dokumentacji projektowej - Pełna dokumentacja Projektu jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu (Ks. Bogdan Adamowicz – Proboszcz Parafii numer tel.: 502 390 417).

5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

6. Zamawiający wymaga wykonanie zamówienia w terminie do dnia 28.11.2025r.

7. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW

1. Opis warunków udziału w postępowaniu:



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyskach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

- 1.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował kadrą niezbędną do realizacji zamówienia zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 poz. 840 z późn. zm.)- **co najmniej jedną osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia konserwatorskie do kierowania robotami przy obiekcie objętym ochroną konserwatorską.**
- 1.2. Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do dokonanie oględzin obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego, ks. Bogdan Adamowicz – Proboszcza Parafii, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod numerem tel.: 502 390 417.
- 1.3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.
Powyższy warunek będzie uznane za spełniony w przypadku wykazania, że Wykonawca wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 3 projekty inwestycyjne polegające na remoncie obiektu zabytkowego na **kwotę co najmniej 500 000,00 zł wykazanie robót inwestycyjnych).**
- 1.4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty.
2. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wraz z ofertą mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:
 - 2.1. w zakresie określonym w podpunkcie 1.1. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia)- **zał. nr 6a,**
 - 2.2. w zakresie określonym w podpunkcie 1.2. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia wykonawcy o dacie dokonanych oględzin (potwierdzone przez Zamawiającego), złożonego w ofercie cenowej- **zał. 8,**
 - 2.3. w zakresie określonym w podpunkcie 1.3. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)- **zał. nr 6b,**
 - 2.4. w zakresie określonym w podpunkcie 1.4 spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia, potwierdzenie posiadanego aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż wartość złożonej oferty – **zał. nr 7**Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w rozdziale V pkt 1, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w rozdziale V pkt 2, **zostanie odrzucona** ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie.
3. **Z postępowania wyklucza się:**
 - 3.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;



**POLSKI
ŁAD**



BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

- 3.2** Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 3.3** Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 3.4** Na okoliczność braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa **zał. nr 9**.

VI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Kryterium oceny	Opis kryterium	Waga – udział w ocenie
1.	Cena	Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.	60,00%
2.	Wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku	Przedstawiony wykaz wykonanych prac przy zabytkach w ciągu 5 ostatnich lat. * <i>W punkcie tym nie bierze się pod uwagę 3 projektów wykazanych w załączniku 6 lit. A i określonych w warunkach koniecznych do spełnienia Dział V pkt. 1.3 zapytania ofertowego. W tym kryterium do oceny będzie brana liczba dodatkowo wykazanych projektów polegających na remoncie obiektu zabytkowego w ciągu ostatnich 5-ciu lat wykazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 6 lit. B</i>	30,00%
3.	Okres gwarancji i rękojmi	Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach, liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag.	Ocena punktowa



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyskach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

* (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.)

2. Liczba punktów za kryterium „cena” będzie liczona wg. poniższego wzoru matematycznego:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_0} \times 60 \% \times 100$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert i nieodrzuconych;

C_0 - cena ocenianej oferty;

C - liczba punktów za kryterium ceny.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

3. Liczba punktów za kryterium „wykaz wykonanych prac przy zabytkach w ciągu 5 ostatnich lat będzie przyznana w następujący sposób:

Liczba punktów za kryterium „wykaz wykonanych prac przy zabytkach w ciągu 5 ostatnich lat” będzie przyznana w następujący sposób:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{liczba wykonanych prac przy zabytkach badanej oferty}}{\text{liczba wykonanych prac przy zabytkach oferty z największą liczbą robót}} \times 100 \text{ pkt} \times 30 \%$$

4. Liczba punktów za kryterium „okres gwarancji i rękojmi” będzie przyznana w następujący sposób:

1) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 36 do 47 miesięcy – 5 punktów

2) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 48 do 59 miesięcy – 7 punktów

3) Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 i więcej miesięcy – 10 punktów

5. Ocena końcowa dla poszczególnych wykonawców zostanie ustalona poprzez sumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.

6. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.

7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca zobowiązany jest, w dniu zawarcia umowy, wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto wynikającego z oferty.

Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu,

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,



POLSKI
ŁAD



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia 16 sierpnia 2024 r. do godziny 10.00.
 - 1) Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
 - 2) Ofertę należy złożyć w formie papierowej, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:
 - a) osobiście w siedzibie Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Szyszkach, Szyszki 23, 06-126 Gzy.
 - b) listownie na adres: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Szyszkach, Szyszki 23, 06-126 Gzy. (oferta wysłana listownie musi wpłynąć do Zamawiającego przed terminem składania ofert, nie decyduje tu data nadania przesyłki przez operatora doręczeń przesyłek).
 - c) Na kopercie należy umieścić:
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - nazwę inwestycji: „Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach”
 - 3) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG lub KRS), oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa, zostanie odrzucona ze względów formalnych.
 - 4) W oryginale należy złożyć:
 - a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b) oświadczenia wykonawcy (załącznik nr 6a - 9,
 - 5) w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:
 - a) dokumenty potwierdzające doświadczenie,
 - b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnieniach osób skierowanych do realizacji inwestycji,
 - c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),
 - d) dokumenty potwierdzające wniesienie wadium,
 - e) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
 2. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
 3. Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.

IX. PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Zamawiający dopuszcza wypłatę wynagrodzenia w 2025 r. w następujących wysokościach:
 - a) pierwsza faktura częściowa w wysokości nie większej niż 50% wartości umowy (2% wynagrodzenia brutto- udział własny Zamawiającego oraz płatność częściowa z dotacji otrzymanej z Programu Odbudowy Zabytków) po wykonaniu robót potwierdzonych protokołem częściowym,
 - b) faktura końcowa w wysokości pozostałej do zapłaty wynagrodzenia umownego brutto (płatność dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków).



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

3. Szczegółowe warunki płatności oraz realizacji przedmiotu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy, który stanowi integralną część Postępowania Zakupowego – **zał. Nr 5**

X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wykonawca składając ofertę jest nią związany przez 45 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
2. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Wszelkie zmiany wprowadzone do dokumentacji postępowania zostaną zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert. Wykonawcy zobowiązani są do śledzenia wszelkich zmian w dokumentacji niniejszego postępowania do daty wyznaczonej na otwarcie ofert. Wykonawca przed terminem otwarcia ofert może wycofać ofertę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
5. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
6. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku:
 - gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości szacunkowej zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania,
 - gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert ważnych.
8. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
9. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy (a także przedstawione dowody).
10. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.



**POLSKI
ŁAD**



BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Zadanie pn. *Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków*
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

11. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie prowadzącego zamówienie.
12. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
13. Ewentualne spory w relacjach Zamawiający - Wykonawca o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązania sporów.
14. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia – **do 28.11.2025 r.** Wykonanie zamówienia zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego zamówienia bez usterek i uwag, podpisanym przez strony umowy.
15. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
16. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
17. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy.
18. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określającym przedmiot zamówienia podstawowego oraz nie objęte treścią zapytania ofertowego, jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Zamawiający przed wszczęciem postępowania nie był w stanie ich przewidzieć. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
19. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych, z czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
20. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót (czyli z rozszerzenia zakresu robót), niż to wynika z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.

XI. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych



Zadanie pn. Prace budowlano – konserwatorskie: odwodnienie, renowacja podłogi i krzyża wieży głównej – kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Szyszkach dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
RPOZ/2022/9285/PolskiLad

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pana/i danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Szyszkach, Szyszki 23, 06-126 Gzy**;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 3) dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krótszy niż okres przewidziany w przepisach o archiwizacji;
- 6) każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 8) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust 1- 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
- 9) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

Załączniki:

1. Formularz oferty – zał. nr 1
2. Przedmiar robót – zał. nr 2
3. Decyzje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - zał. nr 3
4. Decyzja Starosty Pułtuskiego nr 114/2024 z dnia 24.04.2024r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenie na roboty budowlane. - zał. nr 4
5. Wzór umowy. - zał. nr. 5
6. Oświadczenia Wykonawcy– zał. nr 6a - 9

Gzy, dnia 15.07 2024 r.

Zatwierdzam:


/-/ Proboszcz ks. Bogdan Adamowicz