

pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający: Gmina Gzy z siedzibą Gzy 9, 06 – 126 Gzy

DANE WYKONAWCY:

a) Zarejestrowana nazwa przedsiębiorstwa

.....

b) Zarejestrowany adres przedsiębiorstwa

.....

tel fax

REGON.....NIP

Nawiązując do zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego składamy ofertę na:

„Termomodernizację Budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Przewodowie Poduchownym”

Cena całości zamówienia brutto wynosi: zł
(słownie:))

Netto: zł
(słownie:))

Podatek VAT zł

Wadium w kwocie **4.000 zł** zostało wniesione w dniu w formie

.....

- Oświadczam, że zapoznaliśmy(łem) się z dokumentacją zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń, akceptujemy zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia projekt umowy i zobowiązujemy się do jej podpisania w przypadku wyboru naszej oferty.
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta zawiera: stron.

data:.....

.....
podpisy i pieczęcie osób wykazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

UMOWA Nr /2008

W dniu 2008 r. w Gzach pomiędzy

Gminą Gzy, mającą siedzibę: 06 – 126 Gzy, REGON: 130378114, NIP: 568-15-45-508 ,
zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Wójt Gminy – mgr inż. **Zbigniew Zenon Kołodziej**
2. przy kontrasygnacie Skarbnika – **Elżbiety Głowackiej**

a

.....,
mającym siedzibę w:

działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

reprezentowanym przez:

1.

zwanym „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia
..... roku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy:
.....) Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie
inwestycyjne pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w
Przewodowie Poduchownym”

§ 2

- 1) Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy określony w Dokumentacji Projektowej stanowiącym zał. Nr 1 niniejszej umowy.
Ponadto zakres robót określają stanowiące integralną część umowy, niżej wymienione dokumenty:
 1. Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia,
 2. Oferta Wykonawcy z kosztorysem ofertowym,
2. Materiały niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego objętego umową dostarcza Wykonawca. Materiały będą nowe, odpowiadają wymaganiom Dokumentacji Projektowej, posiadają wymagane aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz zgodnie z:
 - a) warunkami wynikającymi z przepisów Prawa Budowlanego;
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszącym europejskie normy zharmonizowane oraz aprobat technicznych;
 - c) zakresem wynikającym z kosztorysów ofertowych i Dokumentacji Projektowej;
 - d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

§ 4.

1. Zakres rzeczowy objęty niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami.

§ 5.

Rozpoczęcie wykonania robót nastąpi w dniu: **podpisania umowy.**

Zakończenie robót ustala się na dzień: **31 sierpnia 2008 r.**

§ 6.

1. Za wykonanie zakresu objętego niniejszą umową przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie wynikające z kosztorysów ofertowych w wysokości:
netto: zł. (słownie:)
plus **podatek VAT** 22 % w kwocie zł. (słownie:),
brutto zł. (słownie:)
2. W przypadku zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku VAT, zostanie on zmieniony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu projekcie budowlanym stanowiącym załącznik Nr 1 umowy i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zawiera ono wszystkie koszty niezbędne do należytego oraz zgodnego z Dokumentacją Projektową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy m.in. koszty z tytułu: wykonania wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z przeprowadzeniem prób, badań i opinii wymaganych podczas odbioru końcowego, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej, ewentualne ryzyko z tytułu wynagrodzenia ryczałtowego oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy;
4. W przypadku wystąpienia robót zamiennych, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone kosztorysem na podstawie cen jednostkowych zbudowanych w oparciu o czynniki cenotwórcze podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym. W przypadku braku ceny materiałów i pracy sprzętu w kosztorysie ofertowym, będą one rozliczane w oparciu o średnie ceny wydawnictwa SEKOCENBUD. Materiały i sprzęt nie ujęty w SEKOCENBUD według ustaleń z przedstawicielami Zamawiającego.
5. Ceny jednostkowe oraz składniki cenotwórcze będą stałe w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy odbędzie się jednorazowo, w oparciu o fakturę Wykonawcy wystawioną po zakończeniu i protokolarnym odbiorze końcowym całego zakresu objętego umową.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności wynikającej z faktury w terminie 30 dni od dnia jej dostarczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 7.

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy Dokumentację Projektową oraz front robót w dniu protokolarnego wejścia na roboty tj. w dniu podpisania umowy.
2. Po przejściu frontu robót Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć roboty budowlane przez cały czas realizacji zamierzenia oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie prowadzonych robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót;
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów i urządzeń oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia.

6. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały będą nowe, i będą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej oraz będą posiadać wymagane aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty. Wymagane jest załączenie tych dokumentów /kserokopii/ przy podpisywaniu protokołu odbioru końcowego.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że :

- 1) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z powodu szkód i strat związanych i wynikłych z realizacji przedmiotu umowy ,
- 2) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw z patentów, praw autorskich i praw do wzorów użytkowych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami,
- 3) ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia, zniszczenia lub zaważenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy; wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy; z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych - wywołanych ingerencją osób trzecich - opóźnień w wykonaniu robót jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek,

§ 9

Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: ,.....

Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

§ 10

1. Nadzór ze strony Zamawiającego sprawować będzie:
2. Osoba ds. nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy.

§ 11

Komisyjny odbiór będący przedmiotem zamówienia zorganizowany przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia wykonania przez kierownika robót.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu umówionego przedmiotu umowy w wysokości 0,1% należnego wynagrodzenia brutto określonego za każdy dzień spóźnienia, licząc od upływu terminu umownego określonego w § 5.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% należnego wynagrodzenia brutto za każdy dzień spóźnienia, licząc od upływu terminu ustalonego na usunięcie usterek.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 24 miesiące.
2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi 24 miesiące.
3. Okres gwarancji jakości i rękojmi liczy się od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 14

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi.

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 Prawa Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późn. zm.) – w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o której mowa w ust.1, Wykonawca otrzyma należne mu wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.

§ 16

Wszelkie zmiany i uzupełnienie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

1. Oprócz okoliczności wymienionej w § 15 niniejszej umowy, stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenia wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy;
 - b) zostanie wydany zakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c) stwierdzi, że Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w wyznaczonym terminie w myśl art. 635 kodeksu Cywilnego;
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny wykonanych robót.
4. W przypadku gdy:
 - a) odstąpienie od umowy nastąpi z winy Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z protokołem inwentaryzacyjnym;
 - b) odstąpienie od umowy nastąpi z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 5% wartości zamówienia.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późn. zm.)

§ 19

Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Dokumentacja Projektowa – zał. Nr 1
- 2) Oferta Wykonawcy + kosztorysy ofertowe – zał. Nr 2
- 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – zał. Nr 3

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma, zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.):

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem techniczny i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

....., dn.

.....
podpisy i pieczęcie osób wykazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



Pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma nie jest wykluczona z postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

....., dn.

.....
podpisy i pieczęcie osób wykazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



Pieczęć wykonawcy

POTENCJAŁ KADROWY

Należy sporządzić i załączyć do oferty wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

Do wykazu należy dołączyć kopie dokumentu/ów potwierdzającego/ych posiadanie uprawnień oraz kopię zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego.

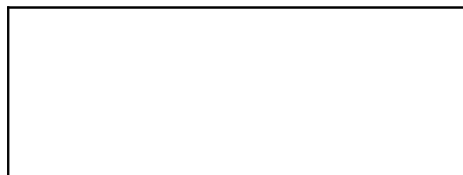
W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek wykonawcy *mogą spełniać łącznie/co najmniej jeden wykonawca.*

Nazwisko i imię	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Rodzaj uprawnień	Nr uprawnień

Oświadczam, że dysponuje potencjałem kadrowym posiadającym kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia.

....., dn.

.....
 podpisy i pieczęcie osób wykazanych w dokumencie
 uprawniającym do występowania w obrocie
 prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



Pieczęć wykonawcy

POTENCJAŁ TECHNICZNY

Należy sporządzić i załączyć do oferty wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jakie posiada wykonawca.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek wykonawcy *mogą spełniać łącznie/co najmniej jeden wykonawca*

Nazwa narzędzi i urządzeń	Forma posiadania własne/wydierżawione	Liczba

Oświadczam, że dysponuje potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.

....., dn.

.....
czytelne podpisy osób wykazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



Pieczęć wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie.

Na potwierdzenie niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawcy winni wykazać, że w ciągu ostatnich pięciu lat wykonali, co najmniej 2 kontrakty o wielkości i złożoności jak przedmiot zamówienia.

Lp.	Opis wykonanych robót	Wartość brutto wykonanych robót	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.

....., dn.

.....
 podpisy i pieczęcie osób wykazanych w dokumencie
 uprawniającym do występowania w obrocie
 prawnym lub posiadających pełnomocnictwo