

IOŚ.271.112020

(wzór)

Umowa nr/2020

zawarta w dniu w Gzach pomiędzy:

Gminą Gzy NIP....., REGON.....

reprezentowaną przez:

Cezarego Andrzeja Wojciechowskiego - Wójta Gminy Gzy

przy kontrasygnacie Ewy Krystyny Karpowicz – Skarbnik Gminy Gzy

a

firmą:, z siedzibą:,

NIP:, REGON, KRS,

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego (art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest „**Remont cząstkowy nawierzchni dróg emulsją asfaltową w gminie Gzy**” w następujących miejscowościach: Kozłowo, Łady Krajęczyno, Nowe Przewodowo, Ostaszewo Wielkie, Ostaszewo Włuski, Słończewo, Stare Grochy, Wójt-Trojany.
2. Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona zgodnie ze swoją ofertą oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy z zastrzeżeniem, że zakres prac remontowych określony w zaproszeniu do złożenia ofert ma charakter szacunkowy i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu, w związku z uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego. Wynagrodzenie będzie uzależnione od zakresu wykonanych robót. Wartość wynagrodzenia będzie ustalana na podstawie faktycznie wykonanego zakresu robót oraz stawek podanych w kosztorysach ofertowych, załączonych przez Wykonawcę do Oferty (sporządzonych dla każdej miejscowości, o których mowa w ust.1)
4. Remont będzie odbywał się w częściach- sukcesywnie w poszczególnych miejscowościach, o których mowa w ust.1, w uzgodnieniu z pracownikiem Gminy Gzy

odpowiedzialnym za sprawy drogownictwa. Każdorazowo wykonanie danej części zamówienia (w danej miejscowości) będzie potwierdzone na podstawie protokołu częściowego odbioru robót podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego (w tym Sołtysa danej miejscowości) oraz przedstawicieli Wykonawcy.

5. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, jakość materiałów oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) usuwania na bieżąco na własny koszt odpadów i śmieci;
- 2) zapewnienia wykonania przedmiotu umowy przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami, a w szczególności zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia,
- 3) użycia materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczonych do obrotu i stosowania na rynku polskim,
- 4) zgłoszenia Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.

7. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, **ustala się okres gwarancji , który wynosi 24 miesiące.** Okres gwarancji i zaczyna się w dzień po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy (po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót). Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługuje prawo do skorzystania z rękojmi na wszystkie wykonane roboty i materiały zgodnie z przepisami prawa.

8. Na żądanie Zamawiającego wykonawca dostarczy dokument stwierdzający pochodzenie dostarczonych materiałów. Zamawiający w szczególności wymaga, aby emulsja i kruszywo użyte do remontu dróg posiadały atest, certyfikat, aprobatę techniczną lub badania laboratoryjne stwierdzające spełnienie wymagań materiałów do budowy i remontu dróg.

9. Zamawiający może zlecić zbadanie próbki materiału z danej partii dostawy w akredytowanym laboratorium w celu zbadania zgodności dostarczonego materiału z wymaganiami , o których mowa w ust. 8. O miejscu i dacie pobrania próbki kruszywa do badania Zamawiający powiadomi Wykonawcę.

Koszty badania laboratoryjnego obciążają:

- Zamawiającego - jeżeli wynik badania potwierdzą spełnianie wymagań
- Wykonawcę - jeżeli wyniki badania potwierdzą, że dostarczony materiał nie spełnia wymagań.

Jeżeli wynik badania, o którym mowa wyżej, potwierdzi niezgodność materiału z wymaganiami, wówczas Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy jego wymiany wadliwego na materiał spełniający wymogi materiałów do budowy i remontu dróg. Wykonawca zobowiązuje się do bezwarunkowego spełnienia tego żądania, na swój koszt i swoim staraniem, bez względu na wysokość poniesionych w związku z tym kosztów i bez żądania żadnych opłat od Zamawiającego. Wymiana nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego. Niezależnie od żądania wymiany

materiału Zamawiający ma prawo żądać kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Zamówienie będzie zrealizowane od dnia podpisania umowy do dnia2020 r.
2. Terminy i miejsce wykonania robót w poszczególnych miejscowościach, o których mowa w § 1 ust.1, będą uzgodnione z Zamawiającym telefonicznie, a następnie potwierdzane e-mailem, przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Przedstawiciela Wykonawcy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, z zastrzeżeniem zawartym w ustępie 2, wynosi:
 - Razem brutto..... (w tym podatek VAT% w kwociezł.)
 - słownie brutto.....
2. Wysokość wynagrodzenia ustalona w ust. 1 została ustalona na podstawie sumy cząstkowych kosztorysów ofertowych dla poszczególne miejscowości , o których mowa w § 1 ust. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia lub zwiększenia zakresu zamówienia w zależności od potrzeb w oparciu o ceny jednostkowe zaproponowane przez Wykonawcę w kosztorysach ofertowych. W przypadku zmniejszenia zakresu prac wynagrodzenie wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w tym także odszkodowawcze.
3. Dopuszcza się częściowe fakturowanie w oparciu o uproszczone kosztorysy ofertowe za wykonane zamówienie w poszczególnych miejscowościach. Zapłata nastąpi na podstawie faktur w terminie 30 dni od daty ich złożenia w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych jest protokół częściowego odbioru umowy potwierdzający wykonanie zamówienia bez usterek.
5. Ceny jednostkowe w kosztorysach ofertowych są niezmiennie w okresie realizacji umowy i zawierają wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia (w tym koszty materiałów, sprzętu , robocizny, koszty oznakowania i utrzymania pojazdów, koszty kierowców, koszty ubezpieczenia i inne koszty poniesione przez wykonawcę niezbędne do prawidłowej realizacji umowy).

§ 4

Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - a) przedstawicielem Wykonawcy będzietel.....e-mail:.....
 - b) przedstawicielem Zamawiającego będzie.....,tel.....e-mail :
2. Jednocześnie strony postanowiły, że o działaniach podejmowanych w zakresie realizacji umowy będą powiadamiani poszczególni sołtysi danych miejscowości.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie prac będących przedmiotem umowy w części dotyczącej
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.

§ 6

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca co najmniej dwa razy dopuścił się następujących naruszeń:

- a) dostarczył emulsję nieodpowiadającą wymaganiom Zamawiającego określonym, w specyfikacji technicznej wykonania robót,
- b) nie wykonał danego zakresu robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, o którym mowa § 2 ust 2.

Odstąpienie nastąpi w ciągu 30 dni od zaistnienia drugiego naruszenia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne i prawo żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% ceny brutto zamówienia, ustalonej w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% ceny brutto zamówienia, ustalonej w § 3 ust. 1, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz w § 6 ust. 1.
3. W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji zadania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za opóźnienie w wykonaniu uzgodnionej z zamawiającym części zamówienia, o której mowa w § 1 ust. 4 w wysokości 0,1% ceny brutto danej części zamówienia, za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za dostarczenie materiałów nieodpowiadających wymaganiom Zamawiającego określonym w § 1 ust.8 umowy – w

wysokości 1% ceny ofertowej brutto danej części zamówienia ustalonej w § 3 ust.2 za każdą wadliwą partię dostawy. Stwierdzenie niezgodności dostawy z wymaganiami Zamawiającego będzie następować na podstawie wyników badań, o których mowa w § 1 ust. 9.

5. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaże, że opóźnienie lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też uniknąć.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek za każdy dzień opóźnienia.
8. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8

Zmiana Umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności Zamawiający dopuszcza :
 - a) zmianę stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w takim przypadku strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia brutto – dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano;
 - b) inną zmianę prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady wykonania usługi;
 - c) konieczność ograniczenia przez Zamawiającego zakresu zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, spowodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych;
 - d) konieczność wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania umowy w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w celu usprawnienia procesu realizacji zamówienia;
 - e) konieczność zmiany sposobu spełniania przez Wykonawcę świadczenia usługi w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływających

Remont cząstkowy nawierzchni dróg emulsją asfaltową w gminie Gzy

na sposób spełnienia świadczenia. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 9

Rozwiązywanie sporów

Strony ustalają, że spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych rokowań. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie 30 dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikami umowy jest dokumentacja dotycząca zapytania ofertowego oraz oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasygnata Skarbnika Gminy:

Sporz. M.Permanicka