

UCHWAŁA Nr XXII/96/12
RADY GMINY GZY
z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 391) **Rada Gminy Gzy uchwała, co następuje:**

§ 1.

Ustala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gzy.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr VIII/36/07 Rady Gminy w Gzy z dnia 01 sierpnia 2007 roku w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu:

- 1/ na tablicach informacyjnych w sołectwach Gminy Gzy,
- 2/ na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Gzy,
- 3/ na stronie internetowej Gminy Gzy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY
Leon Pytel
Leon Pytel

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy

ROZDZIAŁ I.

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- 2) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 391);
- 3) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 Kodeksu cywilnego części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności;
- 4) **odpadach komunalnych** – zgodnie z zapisem art. 3 ust. 3 pkt 4 ustawy o odpadach rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 5) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być zbierane w typowych pojemnikach na odpady;
- 6) **odpadach zielonych** – należy przez to rozumieć części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów;
- 7) **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, farby, lakiery, rozpuszczalniki, środki do impregnacji drewna, oleje mineralne i syntetyczne, benzyny, leki, opakowania po środkach ochrony i nawozach, opakowania po aerozolach itp.;
- 8) **odpadach budowlanych** – należy przez to rozumieć odpady materiałów budowlanych pochodzące z budowy, rozbioru i remontu obiektów budowlanych;
- 9) **nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 10) **zwierzętach domowych** – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub w innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;

zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2007 r., Nr 133, poz. 921 z późn. zm.);

- 11) **zwierzętach bezdomnych** – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zbłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały;
- 12) **odpadach suchych** – należy przez to rozumieć odpady resztkowe pozostałe po wyselekcjonowaniu odpadów mokrych z odpadów zbieranych dotychczas w jednym pojemniku, w tym odpady takie jak: metale żelazne i nieżelazne, papier, szkło, tworzywa sztuczne, odpady wielomateriałowe, tekstylia, fajans, ceramika, zdjęcia itp.;
- 13) **odpadach mokrych** – należy przez to rozumieć odpady ulegające biodegradacji, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, takie jak odpady kuchenne, odpady zielone, drewno, papier zabrudzony i mokry itp.;
- 14) **odpadach niesegregowanych** – należy przez to rozumieć odpady mokre i suche zbierane łącznie;
- 15) **system dualny** – to system ułatwiający segregację odpadów w domu. Opiera się on na intuicyjnym podziale odpadów na dwie frakcje – mokrą oraz suchą. To najłatwiejszy do wprowadzenia i najbardziej efektywny system segregacji odpadów komunalnych na poziomie gospodarstwa domowego. **System dualny pozwala gminom osiągnąć odpowiednie poziomy recyklingu i odzysku oraz ograniczyć masę odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania. Mieszkańcom zmniejsza koszty wywozu odpadów oraz ułatwia przygotowanie do kompostowania.** Klasyfikacja zbieranych odpadów z podziałem na suche i mokre powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz.1206);
- 16) **punkty selektywnego zbierania** – należy to rozumieć w znaczeniu art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy, z tym że punkty takie mogą być stacjonarne i mobilne, punktem mobilnym jest także samochód, odbierający wyselekcjonowane odpady sprzed domów.

ROZDZIAŁ II.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmują:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych w systemie dualnym w podziale na odpady suche i mokre;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
- 3) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano – remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych

- gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
- 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - 5) mycie i naprawę pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
 - 6) wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
 - 7) oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo – hodowlanej, którą należy wykorzystywać zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 roku o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2007 r. Nr 147, poz.1033 z późn. zm.);
 - 8) uprzątnięcie i zbieranie odpadów z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków;
 - 9) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie,
 - 10) zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
 - 11) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości; uprzątnięcie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005 r. Nr 25, poz.202 z późn. zm.) z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
 - 12) zgłaszanie Gminie faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę,
 - 13) oznaczenie nieruchomości zgodnie z art. 47b ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne , przez umieszczenie od strony dróg publicznych numeru porządkowego nieruchomości oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd.

§ 3.

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi:

- 1) mycie pojazdów samochodowych na terenach publicznych, poza myjniami jest dozwolone wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, a więc:
 - a) na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, po uprzednim ich przejściu przez łapacz oleju i odstojnik; w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do sztucznych zbiorników wodnych, wód powierzchniowych lub do ziemi;
 - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych;
- 2) naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- a) że naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw;
- b) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;
- c) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich posesji;

§ 4.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota , śniegu lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, jeśli:
 - 1) powstałe w godzinach nocnych do 7 rano;
 - 2) powstałe w godzinach od 7 do 20 w ciągu dwóch godzin od momentu ich powstania.
2. Uprzątnięte błoto, śnieg lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach niepowodujących zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, a w przypadku braku możliwości takiego gromadzenia usunięte z nieruchomości. Zakazuje się zgarniania błota ,śniegu lodu oraz innych zanieczyszczeń na chodnik lub drogę.
3. Usuwanie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynku powinno nastąpić niezwłocznie po ich pojawieniu się.
4. W przypadku oblodzenia należy część nieruchomości służącej do użytku publicznego posypać piaskiem lub innym środkiem zapobiegającym śliskości w celu jej zlikwidowania.

§ 5.

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest utrzymywać czystość i porządek na nieruchomości , w tym gromadzić odpady jedynie w przeznaczonych do tego miejscach (w tym kompostownikach) oraz kosić trawy i chwasty.

§ 6.

- 1) odpady wielkogabarytowe (meble itp.) nie wymagają odrębnych urządzeń do zbierania, należy gromadzić je odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych, a następnie przekazywać do wyznaczonych punktów selektywnej zbiórki na terenie gminy ;
- 2) odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe dopuszcza się do wykorzystania i zagospodarowania na własnej działce, siedlisku (np. jako podsypka pod utwardzenie wjazdu, chodnika, pod płytę podjazdową do garażu itp.), bądź do utwardzenia lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem lub zarządcą drogi. W pozostałych przypadkach odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe, muszą zostać przekazane do punktu selektywnej zbiórki , zastrzeżeniem pkt. 3 lub bezpośrednio odebrane przez przedsiębiorcę. Właściciel nieruchomości dysponujący lokalem ma obowiązek odpowiednio wcześniej zamówić taki pojemnik u przedsiębiorcy, który z kolei ma obowiązek podstawić go w terminie 48 godzin;
- 3) przedsiębiorca ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty; odpady nie spełniające tej definicji przedsiębiorca ma obowiązek odebrać za dodatkową opłatą, której wysokość określona została w wyniku przetargu, który wygrał.

§ 7.

Właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy ale prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza, zobowiązany jest do:

- 1) udokumentowania korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie odbioru odpadów komunalnych lub opróżniania zbiorników bezodpływowych, poprzez zawarcie stosownej umowy z przedsiębiorcą na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych;
- 2) dowody uiszczenia opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest zobowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 3) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz regularnego ich opróżniania zgodnie z zawartą umową;
- 4) bieżącego sprzątania terenu nieruchomości, w szczególności niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu;
- 5) skutecznym zapobieganiu zanieczyszczaniu terenów przyległych odpadami powstającymi w wyniku funkcjonowania działalności gospodarczej;
- 6) selektywnego gromadzenia odpadów.

ROZDZIAŁ III.

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH. WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 8.

- 1) właściciele nieruchomości mogą zgłosić odbiór odpadów komunalnych w systemie **dualnym / dwupojemnikowym /** z podziałem na **odpady mokre i suche**, zapewniając tym samym segregację odpadów (standardowy pojemnik na odpady zmieszane jest zastąpiony przez dwa pojemniki – na odpady suche oraz odpady mokre), bądź w systemie **jednopojemnikowym** jako **odpady niesegregowane – zmieszane**. Powyższe zobowiązanie właściciel nieruchomości będzie deklarował w składanej do Wójta Gminy Deklaracji;
- 2) **system dualny** pozwala gminom osiągnąć odpowiednie poziomy recyklingu i odzysku oraz ograniczyć masę odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania. Natomiast mieszkańcom zmniejsza koszty wywozu odpadów oraz ułatwia przygotowanie do kompostowania;
- 3) **odpady suche** to wszelkiego rodzaju odpady opakowaniowe (pozostałe po wyselekcjonowaniu odpadów mokrych, wszelkiego rodzaju opakowania z resztkami jedzenia, metalowe puszki, kartony po mleku i sokach, szkło, opakowania po kosmetykach, tekstylia, papier, odpady wielomateriałowe, zużyte odpady higieniczne – pampersy, podpaski) czy pozostałe odpady nie ulegające biodegradacji;

Odpady suche są kierowane do sortowni, gdzie po wydzieleniu określonych frakcji odpady kierowane są do zakładów zajmujących się recyklingiem;

- 4) **odpady mokre** (wszystkie odpady biodegradowalne – takie jak resztki żywności, fusy po kawie i herbacie, skorupki po jajkach i orzechach, mokry, zabrudzony papier i chusteczki higieniczne, zwiędłe rośliny czy ziemia po kwiatach). Odpady mokre mogą być bezpośrednio kierowane do zakładów zajmujących się przetwarzaniem odpadów biodegradowalnych – kompostowni czy biogazowni; powstaje kompost oraz odzysk energii z biogazu;

§ 9.

Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości m.in. przez wyposażenie jej w specjalistyczne pojemniki i kontenery na odpady o odpowiedniej pojemności, uwzględniając częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.

1. Pojemniki muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.
2. Pojemniki służące do odbierania odpadów komunalnych powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym porządkowym i technicznym.
3. Obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednie pojemniki do zbierania odpadów komunalnych będzie spoczywał na właścicielu nieruchomości.
4. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, oblicza ich ilość w zależności od ilości osób zamieszkujących nieruchomość zgodnie z wypełnioną deklaracją oraz częstotliwości odbierania odpadów.
5. Właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, ale na której powstają odpady ma obowiązek wyposażyć tą nieruchomość w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów komunalnych oraz regularnego ich opróżniania zgodnie z zawartą umową.
6. W początkowym okresie wdrażania nowego systemu statystyczny mieszkaniec winien dysponować około 30 l objętości w pojemniku.
7. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Gzy.
 - 1) kosze uliczne o pojemności od 35 do 70 l;
 - 2) kosze na odpady o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l;
 - 3) worki o pojemności od 60 do 120 l;
 - 4) kontenery o pojemności od 3m³ do 5m³
8. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
 - 1) dla budynków mieszkalnych nie mniej niż 30l na mieszkańca;
 - 2) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
 - 3) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
 - 4) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - 5) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - 6) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
 - 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu

- do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
- 9) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;
9. Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować pojemniki "odpowiednio oznaczone: oddzielnie na odpady suche i oddzielnie na odpady mokre.
10. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i zwracać bezpłatnie do sklepów lub przekazywać bezpłatnie do punktów selektywnej zbiórki odpadów.
11. Minimalną pojemność pojemników na zbieranie odpadów określa się w następujący sposób:
- 1) dla nieruchomości zamieszkałej przez 1 – 4 osoby wymagane jest wyposażenie jej w jeden pojemnik o pojemności 120 l ;
 - 2) dla nieruchomości zamieszkałej przez 5 – 8 osób wymagane jest wyposażenie jej w jeden pojemnik o pojemności 240 l ;
 - 3) dla nieruchomości zamieszkałej przez 9 i więcej osób wymagane jest wyposażenie jej w trzy pojemniki o pojemności 120 l.

§ 10.

1. Pojemniki i inne urządzenia do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości , w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki do zbierania odpadów powinny być utrzymywane w czystości. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnego zapachu, nie powinien być uszkodzony i niekompletny (np. bez pokrywy).

§ 11.

Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym odbywa się ona w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w ilości jeden szalety na 100 osób uczestniczących w imprezie jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy ilości te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy. Organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szalety oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich.

ROZDZIAŁ IV.
CZĘSTOTLIWOŚĆ POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH
I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ TERENÓW
PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 12.

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) z obszarów zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i zagrodowej, zgodnie z zawartą z Przedsiębiorcą umową na odbieranie odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż:
 - a) odpady zmieszane – co miesiąc;
 - b) odpady zbierane selektywnie:
 - odpady suche – co miesiąc
 - odpady mokre – co miesiąc
- 2) opróżnianie koszy ulicznych, z parków, przystanków – następuje jeden raz w miesiącu;
- 3) opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego – następuje jeden raz w miesiącu.

§ 13.

Ustala się następującą częstotliwość odbioru nieczystości ciekłych:

- 1) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie dwóch dni od złożenia;
- 2) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich eksploatacji;

ROZDZIAŁ V.
OBOWIĄZKI FORMALNOPRAWNE I SKUTKI ICH NIEPRZESTRZEGANIA

§ 14.

Wprowadza się obowiązek w zakresie dokumentowania polegający na tym, iż:

Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz powstają odpady komunalne, są zobowiązani do zawarcia umowy z przedsiębiorcą na odbiór stałych odpadów komunalnych i nieczystości płynnych, a właściciele nieruchomości zamieszkałych tylko w zakresie nieczystości płynnych, w terminie 14 dni od wejścia w życie Regulaminu, zasiedlenia nieruchomości lub rozpoczęcia działalności gospodarczej. Właściciele ci mają obowiązek żądania od przedsiębiorcy faktur za odebrane odpady i opróżnienie zbiornika bezodpływowego oraz i okazania ich na żądanie służb upoważnionych przez Wójta;

ROZDZIAŁ VI. OPŁATY

§ 15.

1. Właściciel nieruchomości zgodnie z art. 6m ust.1 ustawy jest obowiązany złożyć w wyznaczonym odrębną uchwałą terminie, do Wójta Gminy Gzy pierwszą deklarację, w której zawarte zostaną informacje o liczbie osób zamieszkałych (zameldowanych) w danej nieruchomości oraz określić sposób oddawania odpadów (zmieszane lub zbierane selektywnie).
2. W przypadku wystąpienia zmiany danych które stanowią podstawę ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości ma obowiązek złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia, w którym wystąpiła zmiana. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym wystąpiła zmiana.
3. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, mają, zgodnie z treścią art. 6m ustawy, obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, złożenia w gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 16.

Konsekwencje nierealizowania obowiązków:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnię błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby; w przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Wójt Gminy Gzy występuje o ukaranie w trybie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia, albo wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;(tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954 z późn. zm.);
- 2) Wójt Gminy Gzy dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz powstają odpady komunalne oraz wszystkich nieruchomości, które winny być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe, umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
- 3) w przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt. 1, Wójt Gminy Gzy wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia

wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa;

- 4) W sprawach dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nakładanych zgodnie z art. 6o i 6p ustawy, stosuje się przepisy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa;
- 5) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 6) w przypadku stwierdzenia nieuszczelnności zbiornika bezodpływowego właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w ustalonym terminie od momentu stwierdzenia tego faktu i do powiadomienia o tym gminy;
- 7) w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia w ustalonym terminie, te prace może wykonać za niego gmina i obciążyć go kosztami.

ROZDZIAŁ VII.

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z KRAJOWEGO I WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 17.

- 1) według KPGO i WPGO w gospodarce odpadami komunalnymi przyjęto następujące cele:
 - a) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2015 r.;
 - b) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, aby nie było składowanych:
 - w 2013 r. więcej niż 50%,
 - w 2020 r. więcej niż 35%masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.;
 - c) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 r.;
 - d) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych i w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50% ich masy do 2020 roku.

§ 18.

Przedsiębiorca jest zobowiązany do informowania Urzędu Gminy Gzy o nieprawidłowościach związanych z segregacją odpadów komunalnych.

§ 19.

Przedsiębiorca zobowiązany jest do odbierania nielimitowanej ilości odpadów.

ROZDZIAŁ VIII.
OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCE NA
CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŻLIWOŚCIĄ DLA LUDZI
ORAZ ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO
WSPÓLNEGO UŻYTKU

§ 20.

- 1) osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt;
- 2) utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru;

§ 21.

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy :

- 1) w odniesieniu do psów :
 - a) na terenie publicznym każdego psa należy prowadzić na uwięzi oraz z nałożonym kagańcem, jeżeli wysokość psa, liczona od początku przednich łap do punktu nad łopatkami wynosi ponad 30 cm,
 - b) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;
 - c) uzyskanie zezwolenia Wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych :
 - a) stały i skuteczny dozór;
 - b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., chyba że zarządca nieruchomości/regulamin nieruchomości stanowi inaczej. Postanowienie to nie dotyczy osób korzystających z pomocy psów przewodników;
 - c) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, boisk sportowych itp.;
 - d) zwalnianie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
 - e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób

uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosowanym ostrzeżeniem;

- f) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;
- g) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe;
- h) należy zawiadomić natychmiast służby sanitarne o pojawieniu się u zwierząt domowych objawów wzbudzających podejrzenie zachorowania na chorobę zakaźną, która może być przenoszona na ludzi.

§ 22.

Właściciel nieruchomości ma obowiązek oznakowania tabliczką ostrzegawczą bramy lub furtki wejściowej na teren ogrodzonej posesji, na której utrzymywane jest zwierzę domowe mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzkiego.

§ 23.

1. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Nr XIV/59/2012 Rady Gminy Gzy z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gzy w 2012 roku.
2. Zgodnie z art.11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt określa corocznie do dnia 31 marca w drodze uchwały Rada Gminy.

ROZDZIAŁ IX.

WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH LUB W POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCIACH

§ 24.

1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w zabudowie mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej oraz na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustalił taki zakaz.
2. Zakaz, o którym mowa w ust.1 nie dotyczy zwierząt gospodarskich utrzymywanych na własne potrzeby, pod warunkiem, że nie sprawia to uciążliwości dla otoczenia i będzie prowadzone z zachowaniem odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych.

ROZDZIAŁ X.
OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY
JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 25.

Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby deratyzacji na terenie danej nieruchomości.

§ 26.

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy Gzy określi w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w formie **Zarządzenia** obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz termin i sposób jej przeprowadzenia, podając je w formie **Obwieszczenia**, w sposób zwyczajowo przyjęty do publicznej wiadomości.

§ 27.

Po ogłoszeniu akcji deratyzacyjnej, wszyscy właściciele nieruchomości mają obowiązek zastosowania się do postanowień zawartych w zarządzeniu.

§ 28.

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

§ 29.

W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek deratyzacji spoczywa na Gminie Gzy.

ROZDZIAŁ XI.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 30.

- 1) nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy Gzy;
- 2) kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie podlega karze grzywny na podstawie art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie;
- 3) w sprawach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie mają zastosowanie przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz ustawy o odpadach;
- 4) wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie gminy Gzy należy zgłaszać do tutejszego Urzędu Gminy.

- 5) Urząd Gminy Gzy będzie inicjował działania, jak również będzie popierał inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego i estetycznego gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Leon Pytel
Leon Pytel