

UCHWAŁA NR IV/20/2024
RADY GMINY GZY
z dnia 29 października 2024 r.

**w sprawie przekazania w zarząd i do korzystania z nieruchomości – działki nr 84 –
Sołectwu Mierzeniec na potrzeby społeczności lokalnej**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 17 i art. 18 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz w związku z §27 statutu Sołectwa Mierzeniec stanowiącego załącznik do Uchwały Nr VIII/29/03 Rady Gminy Gzy z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutów Sołectw, Rada Gminy Gzy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przekazanie w zarząd i do korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka **nr ewid. 84** o powierzchni **0,17 ha**, położonej w miejscowości Mierzeniec stanowiącej własność Gminy Gzy, na rzecz Sołectwa Mierzeniec.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 zostaje przekazana w zarząd i do korzystania nieruchomości z przeznaczeniem na potrzeby społeczności lokalnej a w szczególności na cele rekreacyjne, takie jak organizacja wydarzeń społecznych, imprez plenerowych, spotkań integracyjnych oraz inny działań służących integracji i rozwojowi społeczności.

§ 3

Użytkowanie nieruchomości przekazanej w § 1 odbywać się będzie na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Wójtem Gminy Gzy a sołtysem Sołectwa Mierzeniec.

§ 4

Okres korzystania z nieruchomości określa się na czas określony **tj. 5 lat**, począwszy od dnia podpisania porozumienia z możliwością jego przedłożenia na warunkach uzgodnionych przez strony.

§ 5

Sołectwo Mierzeniec zobowiązuje się do wykorzystania nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, dbałości o stan nieruchomości oraz zapewnienia dostępności dla lokalnej społeczności.

§ 6

Nadzór nad prawidłowym użytkowaniem nieruchomości powierza się Wójtowi Gminy Gzy.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gzy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Jacek Barkała

Uzasadnienie

W dniu 09.04.2024 r. do Urzędu Gminy Gzy wpłynęła Uchwała Nr 35/2024 Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Gzy z dnia 9 kwietnia 2024 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej Uchwały nr 2/2024 zebrania wiejskiego Sołectwa Mierzeniec, która wydała pozytywną opinię w sprawie wniosku o przekazanie w zarząd i do korzystania przez Sołectwo Mierzeniec nieruchomości stanowiących mienie gminne, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 86 i 84 – obręb Mierzeniec.

W dniu 19.06.2024 r. Komisja Budżetu i Finansów oraz Komisja Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego wydały pozytywną opinię w części dotyczącej intencji wniosku tj. przekazanie w zarząd i do korzystania przez Sołectwo Mierzeniec nieruchomości stanowiącej mienie gminne, oznaczonej numerem ewidencyjnym 84 – obręb Mierzeniec.

Przekazanie nieruchomości niezabudowanej w nieodpłatne użytkowanie Sołectwu Mierzeniec jest niezbędne w celu zaspokojenia potrzeb lokalnej społeczności. Przedmiotowa nieruchomość zostanie bowiem wykorzystana w szczególności na cele rekreacyjne, takie jak organizacja wydarzeń społecznych, imprez plenerowych, spotkań integracyjnych oraz innych działań służących integracji i rozwojowi społeczności.

Zauważyć należy, iż Sołectwo, jako jednostka pomocnicza gminy, najlepiej zna potrzeby mieszkańców i będzie w stanie efektywnie zarządzać powierzonym mieniem. Przekazanie nieruchomości na rzecz Sołectwu umożliwi także lepsze wykorzystanie środków pochodzących z funduszu sołectkiego oraz środków własnych sołectwa, co przełoży się na podniesienie standardu życia mieszkańców.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione koniecznością zapewnienia lokalnej społeczności odpowiednich warunków do realizacji ich celów i zadań.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Jacek Barkała