

PROTOKÓŁ Nr IX/07

z Sesji Rady Gminy Gzy odbytej w dniu 27 sierpnia 2007 roku
w Świetlicy Wiejskiej w Gzach pod przewodnictwem
Marianny Filipowicz – Przewodniczącej Rady Gminy Gzy.

Przewodnicząca Rady Gminy M. Filipowicz - o godz. 13.00 otworzyła IX Sesję Rady Gminy Gzy. Po powitaniu radnych i zaproszonych gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przedstawiła proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad sesji.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Interpelacje radnych.
5. Ocena informacji z wykonania budżetu Gminy Gzy za pierwsze półrocze 2007 roku.
6. Podjęcie uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy narok 2007.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr VIII/34/07 w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2007.
8. Sprawozdanie z realizacji uchwały w sprawie: przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy.
9. Propozycja w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gotardach.
10. Propozycja w sprawie zbycia nieruchomości po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” położonej w Ołdakach.
11. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
12. Sprawy bieżące gminy.
13. Wolne wnioski i pytania.

Jednocześnie zwróciła się z pytaniem, czy ktoś spośród radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w przedstawionym porządku obrad?

Radni nie zgłosili wniosku o dokonanie zmian w porządku obrad w związku z czym porządek obrad sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 3

Przewodnicząca M. Filipowicz – poinformowała, że protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy odbytej 01 sierpnia 2007 roku Nr VIII/07 jest wyłożony na sali obrad do wglądu. Radni nie wnieśli uwag do wyłożonego protokołu w związku z czym został przyjęty jednogłośnie.

W tym momencie na salę obrad przybył radny Jan Kiliś. Aktualna ilość radnych biorących udział w posiedzeniu – 13.

Ad. pkt 4

Radni nie zgłosili żadnych interpelacji.

Ad. pkt 5

Skarbnik Gminy Elżbieta Głowacka – przypomniała, że budżet gminy został zatwierdzony 15.01.2007. Dochody – 7.948.431 zł. Wydatki – 7.892.131 zł. W zatwierdzonym budżecie była nadwyżka, która wynikała z różnicy między dochodami a wydatkami – 56.300 zł. i przychody tj. kredyt i wolne środki w wysokości 891.504 zł planowano na rozchody tj. spłatę kredytów i pożyczki w kwocie 947.804 zł. Po zatwierdzeniu budżetu budżet w ciągu I półrocza ulegał zmianom z uwagi na dotacje jakie otrzymaliśmy na zadania rządowe zlecone, a szczególnie na zmiany w planie inwestycji. Dochody po zmianach na dzień 30.06.2007r. wynoszą – 8.370.413,27 zł., wykonanie – 4.465.576 zł. co stanowi 53,3% . Wydatki – 8.696.413 zł., wykonanie - 3.435.922,81 tj. 39,5%. Planowane wydatki są poniżej 50%. Główny wpływ na ich wykonanie miały planowane zadania inwestycyjne na rok 2007 z uwagi na to, że w I półroczu trwały prace przygotowawcze związane z finansowaniem zadań inwestycyjnych, przygotowywanie projektów uchwał, dokumentacji oraz składanie wniosków do różnych źródeł. Realizacja zadań inwestycyjnych nastąpi w II półroczu po odbytych przetargach.

W I półroczu otrzymaliśmy środki z funduszy strukturalnych, które wynikały z rozliczenia budynku po byłym GOK-u w kwocie 450.000 zł. Z tego spłacono kredyt zaciągnięty na prefinansowanie wydatków unijnych. Z wolnych środków spłacono raty kredytów za I półrocze w kwocie 156.027,42 zł. Ogółem spłacono kredyty w kwocie 606.027,42 zł.

Zadłużenie gminy na dzień 30.06.2007 r. wynosi 2.198.911,69 zł. w tym kredyty długoterminowe – 2.023.911,69 zł. i pożyczka długoterminowa – 175.000 zł. Wykonanie dochodów za I półrocze przebiegało zgodnie z planem.

Dochody własne – 50,8%, subwencja ogólna – 56,8%, dotacje celowe na zadania rządowe zlecone gminie – 53,4%, dotacje celowe na dofinansowanie zadań bieżących – 71,6% , środki na dofinansowanie własnych inwestycji dla gmin z innych źródeł – 41,0%. Jeśli chodzi o podatki i opłaty w I półroczu przebiegały zgodnie z planem. Skutki obniżenia górnych stawek podatków za I półrocze na podstawie Uchwały Rady Gminy Gzy – wynoszą 73.035 zł. Skutki udzielonych ulg i zwolnień na podstawie Uchwały Rady Gminy Gzy – 92.820 zł. Skutki decyzji wydanych przez Wójta Gminy Gzy (umorzenia zaległości podatkowych i odroczenia terminu płatności) ogółem – 13.571 zł. Wydatki zostały zrealizowane ogółem – 39,5% planu rocznego z uwagi na zbyt niskie wykonanie wydatków majątkowych. Wydatki bieżące -wykonano w 46,1%, wydatki majątkowe (inwestycyjne) – 2,4%. Niska realizacja wydatków inwestycyjnych wiąże się z tym, że w I półroczu odbyły się tylko przetargi. Wnioski o przyznanie dotacji były składane w miesiącu maju, natomiast ostateczną decyzję o przyznaniu środków otrzymaliśmy w czerwcu br. Realizacja robót będzie w II półroczu.

Jeśli chodzi o boisko wielofunkcyjne w Skaszewie to wniosek został złożony. Decyzja jest pozytywna. W tej chwili ogłoszony jest przetarg. Realizacja inwestycji do końca października. W dziale Rolnictwo – wykonanie 93,9%. Na wysokie wykonanie miała wpływ otrzymana dotacja celowa na podatek akcyzowy, który został zwrócony 190 producentom rolnym a był zawarty w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej, wpłaty na rzecz Izby Rolniczych i energia studni głębinowej.

W dziale Transport i łączność – wykonanie niskie 2,1%. Na niskie wykonanie miały wysoki wpływ wydatki majątkowe, o których mówiła wcześniej.

W Gospodarce komunalnej wykonanie – 37,1%. Są to sprawy związane z nieruchomościami: ekspertyzy stanu technicznego budynku mieszkalnego, sporządzenie operatów szacunkowych zabudowanej działki we wsi Ołdaki i niezabudowanej działki we wsi Gotardy i opłaty związane z założeniem ksiąg wieczystych.

W dziale Działalność usługowa – wykonanie 21,5%. Jest tu realizacja wydawania decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizami funkcji terenów i opinie planu zagospodarowania przestrzennego - 763,80 zł.

W dziale Administracja publiczna – wykonanie 47,0%. Są to wydatki związane z funkcjonowaniem urzędu gminy i Gminnego Centrum Informacji.

W dziale Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa – wykonanie 48,4%. Jest to bieżąca aktualizacja spisu wyborców.

W dziale Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa - wykonanie 29,6%. Jest to utrzymanie Ochotniczych Straży Pożarnych. Jeśli chodzi o Obronę cywilną to otrzymaliśmy 500 zł., które zostało wydatkowane na zakup materiałów i usług na ćwiczenia „Narew 2007” z zakresu zarządzania kryzysowego i Obrony cywilnej.

W dochodach od osób prawnych i fizycznych związanych z wydatkami i poborem – wykonanie 44,4%. Jest to prowizja sołtysów za inkaso zobowiązania pieniężnego oraz opłaty bankowe, przesyłki pocztowe, druki, czasopisma podatkowe oraz materiały biurowe.

W dziale Obsługa długu publicznego – wykonanie 48,1%. Są odsetki od kredytów i pożyczki.

W dziale Różne rozliczenia – rezerwa 38.000 zł.

W dziale Oświata i wychowanie – realizacja planu 41,4%. Wydatki majątkowe tj. budowa boiska sportowego – 6,5%. Wydatki bieżące 45,66%. W wydatkach bieżących wynagrodzenia i pochodne – 1.371.115,57 zł., pozostałe wydatki bieżące – 443.242,90 zł. W zadaniach inwestycyjnych była planowana modernizacja kotłowni węglowej na olejową w Publicznej Szkole Podstawowej w Skaszewie. W I półroczu wykonano projekt techniczny, kosztorys. Został przeprowadzony przetarg. Termin realizacji zadania – II półrocze 2007 r. W dziale tym wprowadzono również zadanie ”Budowa boiska sportowego wielofunkcyjnego w Skaszewie Włociańskim. Plan - 338.000 zł., wykonanie – 9.886 zł. Był tu opracowany projekt budowlano-wychowawczy. Termin realizacji inwestycji – II półrocze 2007. Złożono wniosek do Ministerstwa Sportu. Środki są przyznane. Gmina oczekuje na podpisanie umowy.

W Ochronie zdrowia – wykonanie 38,22%. Wydatki związane są z realizacją Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Środki wykorzystywane są głównie w szkolnictwie w ramach profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej.

W dziale Pomoc Społeczna – wykonanie 47,2% z tego na zadania rządowe zlecone - 46,8%, dofinansowanie zadań własnych – 57,8%, zadania własne – 41,5%. Pomoc społeczna opiera się na dotacjach celowych zadań rządowych. Od stycznia 2007 gmina przejęła świadczenia społeczne dotyczące świadczeń rodzinnych oraz składek na ubezpieczenie emerytalno-rentowe, składki zdrowotne jak również zasiłki i pomoc w naturze. W tym roku zostało wypłacone również 5 zasiłków celowych dla 5 gospodarstw z tytułu złagodzenia skutków suszy, które wynikały z roku 2006. Jest to kwota – 6.960 zł.

Dofinansowanie zadań własnych w rozdziale zasiłki i pomoc w naturze – wypłacono zasiłki okresowe 26 rodzinom na kwotę 16.830 zł.. Utrzymanie ośrodka pomocy społecznej-otrzymano dotację 40.541 zł. z tego na wynagrodzenia i pochodne i pozostałe wydatki bieżące. W rozdziale Pozostała działalność – również gmina otrzymuje środki na realizację programu Posiłek dla potrzebujących”. Za I półrocze otrzymaliśmy dotację w kwocie 25.100 zł., wydatkowano kwotę 18.817,47 zł. Przyznano zasiłek celowy dla 26 osób w kwocie 9.720 zł. oraz objęto 129 uczniów w miesiącu korzystających z posiłku na kwotę – 9.097,47 zł. Na realizację zadań własnych gmina wydatkowała kwotę 64.673,50 zł. Na wynagrodzenia i pochodne – 29.984 zł. i pozostałe wydatki bieżące (zasiłki i pomoc w naturze, dożywianie dzieci w szkole, opłata za pobyt w domu pomocy społecznej 1 osoby, utrzymanie ośrodka pomocy społecznej i wydatki związane z wypłatą bezrobotnym z tytułu prac społecznie użytecznych, które są współfinansowane przez Powiatowy Urząd Pracy) – 34.689,50 zł.

Edukacyjna opieka wychowawcza – wykonanie 100%. Jest to wypłata stypendium szkolnego dla 132 uczniów. Gmina nie dokładała własnych środków.

W dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – wykonanie 46,0%. Są to wydatki związane z oświetleniem dróg i konserwacją urządzeń.

W dziale Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego – wykonanie 48,6%. Dotacje dla instytucji kultury – 35.000 zł. i wydatki związane z użytkowaniem Świetlicy i Gminnej Biblioteki Publicznej w Gzach (zakup oleju, mebli, energia i monitoring budynku).

W dziale Kultura fizyczna i sport – wykonanie 7,9%. Finansowany był przewóz osób na „Otwarty turniej tenisa stołowego w Pułtusku” oraz zakup nagród rzeczowych dla uczestników turnieju tenisa i turnieju rowerowego.

Na dzień 30.06.2007 r. zobowiązania niewymagalne gminy wynoszą 111.826,90 zł. Są to wydatki bieżące, które mają pokrycie w planie budżetu gminy.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego Kazimierz

Żebrowski – powiedział, że jego Komisja pozytywnie oceniła wykonanie budżetu gminy Gzy za pierwsze półrocze 2007 r.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu Mariusz Mordwiński – również przedstawił pozytywną opinię swojej Komisji.

Przewodnicząca M. Filipowicz – poddała pod głosowanie informację z wykonania budżetu Gminy Gzy za pierwsze półrocze 2007 roku.

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 13 głosami „za” przyjęła w/w informację.

Informacja z wykonania budżetu Gminy Gzy za pierwsze półrocze 2007 roku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Opinia Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Opinia Komisji Rolnictwa i Budżetu stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 6

Skarbnik E. Głowacka – powiedziała, że w projekcie uchwały są niewielkie zmiany wynikające w trakcie realizacji budżetu. Jeśli chodzi o kwoty dochodów i wydatków budżet pozostaje bez zmian. Są tylko przeniesienia pomiędzy działami w Gospodarce mieszkaniowej z uwagi na wysokie wykonanie za I półrocze i przewidywanie dalszych wydatków, proponuje się z działu Administracja publiczna - 2.000 zł przenieść na dział Gospodarka mieszkaniowa i w Pomocy społecznej zwiększyć kwotę na zakup usług pozostałych w domu pomocy społecznej - 3.893 zł. ze świadczeń społecznych. Wiąże się to ze zmianą odpłatności za pobyt w domu pomocy społecznej naszej 1 mieszkanki. Od miesiąca kwietnia 2007 podwyższenie z kwoty 1.217 zł na 1.649 zł. Jeśli chodzi o przychody zaproponowała w paragrafie 2 projektu uchwały skreślenie załącznika nr 2., ponieważ w stosunku do poprzedniej uchwały nic się nie zmienia. Różnica zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, mamy podejmowane uchwały w sprawie zaciągnięć kredytów i należy zwiększyć również zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek zaciąganych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu. Podkreśliła, że budżet I był budżetem nadwyżkowym w kwocie 938.000 zł. i spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów – w kwocie 120.000 zł. W uchwale budżetowej był również zapis określenia limitu zobowiązań z tytułu sfinansowania przejściowego deficytu budżetu w kwocie – 550.000 zł. Aby była to całość zaproponowała dopisanie tego punktu. Zaznaczyła, że do tej pory na sfinansowanie przejściowego deficytu gmina nie brała żadnego kredytu ani pożyczki, ale taka sytuacja może zajść. W związku z tym zaproponowała do limitu zobowiązań dodać punkt - Sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu – w kwocie 550.000 zł. Poprosiła o zaakceptowanie uchwały w przedstawionej wersji.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego K. Żebrowski – przedstawił pozytywną opinię Komisji do proponowanego projektu uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na rok 2007.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu M. Mordwiński – również przedstawił pozytywną opinię Komisji do w/w projektu uchwały.

Przewodnicząca M. Filipowicz – odczytała projekt uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na rok 2007 i poddała pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 13 głosami „za” podjęła Uchwałę Nr IX/38/07 w sprawie: zmian budżetu Gminy Gzy na rok 2007 – która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 7

Skarbnik E. Głowacka - poinformowała, że uchwała w sprawie : zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2007 „ Na sfinansowanie planowanego deficytu w roku budżetowym 2007” była podejmowana na poprzedniej sesji Rady Gminy. W paragrafie 1 uchwały było napisane „ Zaciąga się kredyt w wysokości 614.000 zł. w tym na: „Sfinansowanie planowanego deficytu w roku budżetowym 2007 - 497.000 zł. a powinno być 494.000 zł., i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów przypadających do spłaty w roku budżetowym 2007 – 120.000 zł.” Ogólny kredyt jest ustalony prawidłowo. W związku z tym poprosiła radnych o skorygowanie błędu i przyjęcie paragrafu 1 w proponowanym projekcie uchwały, który brzmi następująco: „Zaciąga się kredyt w wysokości 614.000 zł , w tym na „Sfinansowanie planowanego deficytu w roku budżetowym 2007 – 494.000 zł. i spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów przypadających do spłaty w roku budżetowym 2007 – 120.000 zł.”. Na kredyt zostanie ogłoszony przetarg i zostanie zaciągnięty w wybranym banku na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego K. Żebrowski – przedstawił pozytywną opinię Komisji do proponowanego projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr VIII/34/07 w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2007.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu M. Mordwiński – powiedział, że jego Komisja również pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Przewodnicząca M. Filipowicz – odczytała projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr VIII/34/07 w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2007 i poddała pod głosowanie.

Ustawowy skład rady wynosi 15 radnych. W posiedzeniu sesji uczestniczyło 13 radnych. W głosowaniu brało udział 13 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Uchwała Nr IX/39/07 zmieniająca uchwałę Nr VIII/34/07 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2007 została podjęta większością głosów co najmniej połowy ustawowego składu rady i stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 8

Wójt Zbigniew Kołodziejki – powiedział, że sprawozdanie z realizacji uchwały w sprawie: przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy radni otrzymali wcześniej. Regulamin został uchwalony przez Radę Gminy Gzy w dniu 28.04.2005 r. Zawiera szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy jak również jakie wymagania powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na zbieranie i transport odpadów komunalnych. Regulamin został przekazany do wiadomości i stosowania sołtysom, przedsiębiorcom, zarządcom dróg, Ośrodkowi Zdrowia i Poczcie w Gzach.

Na odbiór odpadów komunalnych stałych z terenu gminy Gzy wydano 2 decyzje tj. Zakładowi Usług Komunalnych w Pułtusku i Serwisowi Usługowemu BŁYSK z Makowa Mazowieckiego. ZUK w Pułtusku z mieszkańcami gminy Gzy podpisał - 290 umów w 30 sołectwach, Serwis Usługowy BŁYSK w Makowie Maz. podpisał – 215 umów w 11 sołectwach. Uznał, że ma świadomość, że nie wszyscy rolnicy i właściciele nieruchomości mają podpisane umowy na wywóz nieczystości stałych, ale w przyszłości będą do tego zmuszeni. Wyraził nadzieję, że z czasem podpisanych umów z rolnikami będzie na pewno więcej, jednak na dzień dzisiejszy jest to dużo za mało w stosunku do ilości gospodarstw.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego K. Żebrowski – powiedział, że jego Komisja przyjęła sprawozdanie z realizacji uchwały w sprawie : Przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu M. Mordwiński – stwierdził, że jego Komisja również przyjęła w/w sprawozdanie.

Przewodnicząca M. Filipowicz – poddała pod głosowanie przyjęcie sprawozdania z realizacji uchwały w sprawie: przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy.

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 13 głosami „za” przyjęła w/w sprawozdanie.

Sprawozdanie z przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Gzy stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 9

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że chodzi o nieruchomość ogrodzoną o pow. 0,18 ha , która położona jest w Gotardach przy przystanku PKS. Nieruchomość była wyceniona przez rzeczoznawcę na kwotę 9.300 zł. Wadium na nieruchomość wpłaciła 1 osoba. Do przetargu nie przystąpiła i wadium wycofała. W sprawie tej poprosił o opinie Komisje. Z uwagi na różne opinie Komisji, zapytał się, z jaką kwotą ma wyjść do następnego przetargu?

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego K. Zebrowski powiedział, że Komisja Oświaty zaproponowała obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości z kwoty 9.300 zł. do kwoty 6.000 zł.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu M. Mordwiński – powiedział, że jego Komisja zaproponowała obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości z kwoty 9.300 zł. do kwoty 9.000 zł.

Przewodnicząca M. Filipowicz – uznając, że propozycja Komisji Rolnictwa i Budżetu jest propozycją idącą dalej, poddała pod głosowanie propozycję Komisji Rolnictwa tj. obniżenie ceny wywoławczej nieruchomości położonej w Gotardach z kwoty 9.300 zł. do kwoty 9.000 zł. Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 9 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących” ustaliła cenę wywoławczą nieruchomości w Gotardach w kwocie 9.000 zł. Dwóch radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Ad. pkt 10

Przewodnicząca M. Filipowicz – powiedziała, że w punkcie tym chodzi o nieruchomość położoną w Oładakach po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego K. Żebrowski – powiedział, że jego Komisja zaproponowała podwyższyć cenę wywoławczą nieruchomości położonej w Oładakach z kwoty 300.000 zł. do kwoty 480.000 zł.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Budżetu M. Mordwiński- oznajmił, że Komisja

Rolnictwa i Budżetu zaproponowała podwyższyć cenę wywoławczą nieruchomości położonej w Ołdakach z kwoty 300.000 zł. do kwoty 520.000 zł.

Skarbnik E. Głowacka – uznała, że na posiedzeniu Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego nie było wskazane, że jest to cena z VAT-em, gdzie 22% jest do odprowadzenia do budżetu państwa.

Wójt Z. Kołodziejski – poinformował, że na nieruchomość została sporządzona wycena na kwotę 300.000 zł. Ogłosił przetarg. Radni uznali, że cena jest za niska i przetarg unieważnił. Na dzień dzisiejszy o nieruchomość nikt się nie zgłosił i nie zapytał. Obecnie są 2 różne propozycje Komisji. Jego zdaniem dobrze byłoby sprzedać nieruchomość za wysokie pieniądze gdyż potrzebne są na rozwój gminy, ponieważ zaciągamy kredyty i potrzebne są każde środki. Jako gospodarz gminy razem z Radą i sołtysami chce znaleźć rozsądne rozwiązanie, a jaką kwotę na nieruchomość ustali Rada z taką wystąpi do przetargu.

Radny Wiesław Świątkowski – zgłosił wniosek, aby nieruchomości w Ołdakach nie sprzedawać w ogóle.

Radny powiatowy Wojciech Żukowski – powiedział, aby nieruchomości nie sprzedawać ,a pobudować tam oczyszczalnię ścieków.

Sołtys wsi Słończewo Jacek Grochowski - uznał, że sprzedać majątek można tylko raz, a jest to reszta majątku gminy. Na terenie gminy nie ma takich nieruchomości do sprzedania. Być może w tym miejscu może być oczyszczalnia ścieków lub coś innego. Przypomniał, że kiedyś byli radni, którzy chcieli pozbyć się budynku po byłym GOK-u i związanej z nim działki. Jednak do tego nie doszło. Budynek pozostał i dziś służy gminie.

Radny Włodzimierz Żbikowski – powiedział, że jest przeciwny sprzedaży nieruchomości w Ołdakach, ponieważ jest to ostatni nasz wspólny majątek jaki gmina posiada. Opowiedział się za wstrzymaniem pochopnych decyzji Pana Wójta, ponieważ jest to jedyna rzecz, która nam jeszcze została. Jego zdaniem, być może kiedyś narodzi się komuś pomysł na zagospodarowanie tej działki z pożytkiem dla całej naszej lokalnej społeczności.

Radny Leon Pytel – powiedział, że choć nie było pełnego składu Komisji Rolnictwa i Budżetu do której należy, to zastanawiali się nad sprzedażą tej działki. Uznał, że sprzedać można szybko, ale pieniądze potrzebne są też gminie. Rozważali pod kątem, że gmina zadłuży się w bankach i pieniądze przydałyby się, aby bez większego ryzyka zaciągać następne kredyty i byśmy mieli źródło pokrycia przynajmniej jednego z kredytów.

Zaznaczył, że nie została do końca wypracowana koncepcja gdzie mają być oczyszczalnie. Była koncepcja, że będą 2 oczyszczalnie i była koncepcja że 1. Nie przeanalizowano tych dwóch koncepcji, którą wybrać. Dlatego jest problem, czy sprzedać grunty, czy wydzielić pod oczyszczalnię ścieków, a pozostałe grunty sprzedać. W związku z tym nasuwa się wniosek, że być może należałoby odłożyć termin sprzedaży, a wypracować wniosek jak zagospodarować nieruchomość. Wie, że być może wstrzymuje się działania budżetowe na przyszłe lata, ale żeby rozsądnie to przeanalizować potrzeba czasu. W związku z tym poddał pod głosowanie Radzie dzisiejszy wniosek radnego Świątkowskiego.

Radny W. Świątkowski – był zdania, że działkę można różnie zagospodarować np. na targowisko. Zaproponował ogłosić przetarg na zagospodarowanie terenu, aby coś się tam działo.

Sołtys wsi Begno Piotr Kownacki – powiedział, że mija rok za rokiem, kadencja za kadencją a z obiektem w Ołdakach nic się dzieje. Dlatego zaproponował, aby przejść do czynów i zorganizować targowisko lub coś innego, a nie tylko mówić.

Radny Edward Malicki – był zdania, że zorganizowanie targowiska to duży koszt. Obiekt musi spełniać warunki sanitarne, a czy będą przyjeżdżać ludzie nie wiadomo. Uważał, że jeśli do obiektu ma się tylko dokładać, a budynki niszczą to należy go sprzedać za konkretną cenę.

Przewodnicząca M. Filipowicz – poddała pod głosowanie wniosek radnego Świątkowskiego, żeby nie sprzedawać nieruchomości po byłej GS „SCh” położonej w Ołdakach.

Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” oraz 5 głosach „wstrzymujących” podjęła decyzję, żeby nieruchomości położonej w Ołdakach nie sprzedawać.

Ad. pkt 11

Wójt Z. Kołodziejski – w sprawie interpelacji radnego W. Świątkowskiego zgłoszonej na sesji Rady Gminy w dniu 01.08.2007 r. dotyczącej remontu drogi Słoneczewo – Dziarno w ramach przysługującej gwarancji powiedział, że do chwili obecnej nie wykonano planowego przeglądu powyższej drogi gminnej z udziałem wykonawcy i inspektora nadzoru i przedstawicieli gminy, ze względu na to, że wykonawca Pan Kaczmarczyk przebywał na urlopie. Gwarancja 3-letnia na modernizację drogi kończy się w m-cu listopadzie br. Przeglądu drogi i ustalenie co wymaga naprawy i remontu tej drogi dokonają w najbliższym czasie po ustaleniu terminu z wykonawcą – najpóźniej do 15.09.2007 r.

Ad. pkt 12

Przewodnicząca M. Filipowicz – przypomniała, że wiele razy był poruszany przez Panią Jadwigę Koc problem opieki weterynaryjnej. Ponieważ jest to istotna rzecz dla rolników w sprawie tej był również przedstawiciel telewizji od radnego powiatowego W. Żukowskiego otrzymała pismo od Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Rolnictwa i Rozwoju Wsi Pana Marka Chrapka. Jest to odpowiedź na stanowisko Rady Powiatu w Pułtuskach podjęte na sesji w dniu 26.04.2007 r. w sprawie zasad sprawowania opieki weterynaryjnej. Odczytała jego treść. Pismo Podsekretarza Stanu w Min. Roln. i Krajowej Rady Lekarsko- Weterynaryjnej stanowi załącznik nr 8.

Wójt Z. Kołodziejski – poinformował, że był na spotkaniu w Skaszewie w sprawie wsi, które nie mają jeszcze zmeliorowanych gruntów. Na spotkaniu byli obecni sołtysi i radni z naszej gminy i gminy Świercze, Wójt Gminy Świercze, Prezes Zarządu PSL Pan Chrzanowski i przedstawiciel Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie. Obecnie czynią starania, żeby dokończyć meliorację w naszej gminie. Podkreślił, że grunty w naszej gminie zmeliorowane są na poziomie 75 –80%. Obiekt do melioracji to następujące wsie: Ołdaki, Żebry-Falbogi, Żebry –Wiatraki, Skaszewo Włościańskie i Nowe Skaszewo, Szyszki, Słończewo. Uważał, że byłoby dobrze, aby przy podatku 15.09.2007 r. sołtysi z wymienionych wsi sporządzili wykazy dotyczące zapotrzebowania na meliorację w hektarach, przez poszczególnych rolników. Wówczas można byłoby sporządzić zbiorcze zestawienie i zorientować się jaka jest skala zjawiska i czy są chętni. Wykaz zostałby odesłany do WZMiUW .

Radny Z. Kaczorowski – zapytał, jakie są warunki melioracji gruntów ?

Wójt Z. Kołodziejski – odpowiedział, że warunki melioracji do końca nie są znane.

Radny L. Pytel – wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy koszt zmeliorowania 1 ha to 8-10.000 zł., a odpłatność ok. 20 do 30% . Na obecne pieniądze jest to ok. 2.600 – 2.800 zł. rozłożone do 15 lat.

Wójt Z. Kołodziejski - odnośnie szpitala w Pułtuskach powiedział, że otrzymał pismo od Starosty Pułtuskiego, w którym zwraca się z prośbą do wójtów gmin powiatu pułtuskiego o pomoc finansową. Odczytał jego treść. Wójt powiedział, że udzielenie pomocy finansowej przez naszą gminę w takim stopniu jakim oczekuje Starosta jest niemożliwe z uwagi na poważne zadłużenie gminy.

Pismo Starosty Pułtuskiego w sprawie udzielenia pomocy finansowej przy budowie szpitala skierowane do wójtów powiatu pułtuskiego stanowi załącznik nr 8.

Ad. pkt 13

Sołtys wsi Żebry–Wiatraki Bożena Ostaszewska – powiedziała, że niejednokrotnie zwracała się do Pana Wójta o drogę, która miała być modernizowana. Nie chce mówić o dołach, jakie tam są i braku żwiru, ale o innym problemie, z którym zwracała się do Pana Wójta a mianowicie o zakrzaczeniu. Zapytała Radę i Pana Wójta, co z tą drogą mają zrobić mieszkańcy wsi, ponieważ drogą nie da się jeździć.

Sołtys wsi Begno P. Kownacki - nadmienił, że wycinania zakrzaceń na drogach gminnych można wykorzystać osoby odrabiające kary.

Sołtys wsi Kozłówka Jadwiga Koc – zgłosiła rozpadanie się przystanku autobusowego w Kozłówce i jednocześnie poprosiła o zainteresowanie się tą sprawą. Zaznaczyła, że nie wie jaka jest przyczyna tego stanu rzeczy.

Sołtys wsi Słończewo J. Grochowski – prosił o naprawę przystanku autobusowego w tejże wsi. Uznał, że z przystankiem w Słończewie jest podobnie jak w Kozłówce. Był zdania, że w podobnym stanie są inne przystanki w gminie i trzeba coś z tym zrobić.

Radny L. Pytel – powiedział, że sprawa zakrzaczenia dróg gminnych to temat poruszany prawie na każdej sesji Rady Gminy. Jego zdaniem w okresie jesiennym należy przejrzeć, gdzie najbardziej zakrzaczone są drogi gminne, gdzie krzaki zbliżają się do połowy środka drogi jak np. w Żebdach–Wiatrakach. Dodał, że podobna sytuacja jest w Begnie i jest to niebezpieczne. Podkreślił, że jeśli będą opady śniegu będzie problem z odśnieżaniem.

Jeśli chodzi o sprawę poruszoną na poprzedniej sesji Rady Gminy, a mianowicie przyjmowanie pacjentów przez Ośrodek Zdrowia po godz. 15.30. poinformował, że w sprawie tej w Tygodniku Ciechanowskim znalazł się artykuł, z którego wynika, że podobny problem występuje i na innych gminach. Kiedy zwrócił się z tym problemem do doktora Mikusia dr Dariusz Mikuś NZOZ „DAR-MED” w Winnicy - odpowiedział, że pacjenci przyjmowani są w miarę środków i możliwości. Powołał się na rozporządzenie z dnia 9 listopada 2006 r. , w którym dopuszcza się udzielenie świadczeń w czasie krótszym we filiach takich jak w Ośrodek Zdrowia w Przewodowie i Szyszkach. Natomiast głównym miejscem udzielania świadczeń jest Winnica , i tam jest zapis, że pacjenci przyjmowani są od godziny od 8⁰⁰ do 18⁰⁰

Radny L. Pytel poprosił, aby przy podpisywaniu umów przez dr Mikusia z Narodowym Funduszem Zdrowia w przyszłym roku Pani Przewodnicząca i Pan Wójt zwrócili na to uwagę.

Radny powiatowy W. Żukowski – zapytał, czy jest możliwość, żeby przyjeżdżał autobus i zabierał dzieci z Nowego Skaszewa do Publicznego Gimnazjum w Gzach?

Radny M. Mordwiński – powiedział, że za kilka dni rozpocznie się nowy rok szkolny, a przystanek autobusowy w Starych Grochach jest tak zakrzaczony, że prawie go nie widać. Zapytał, czy coś w tej sprawie można zrobić?

Jednocześnie zapytał, jak jest z łątaniem dziur na drodze powiatowej Kozłówka – Grochy Imbrzyki, ponieważ nie są załatane wszystkie dziury?

Sołtys wsi Słończewo J. Grochowski – poprosił radnego powiatowego, aby upomniął się w Starostwie o drogę powiatową Łady – Gotardy. Chodzi o poprawę stanu poboczy. Jego zdaniem, stan poboczy na tej drodze jest tragiczny.

Sołtys wsi Begno P. Kownacki – potwierdził wypowiedź Pana J. Grochowskiego. Zaznaczył, że sprawę poboczy poruszał już sporo wcześniej. Odnośnie powstania pogotowia weterynaryjnego był za jego powstaniem, ponieważ będzie można uzyskać pomoc dla zwierząt.

Radna Zofia Frąckiewicz – zapytała radnego powiatowego, co z chodnikami w Szyszkach, czy nie można ich wykosić? Poprosiła o interwencję w tej sprawie.

Radny W. Świątkowski – zapytał radnego powiatowego, jaki procent budżetu powiat przeznaczył na drogi powiatowe w tym roku?

Radny powiatowy W. Żukowski – odpowiedział, że w tym roku prowadzona jest modernizacja dróg w Zatorach i Trzcińcu. Nadmienił, że jest obietnica, że jeśli zostanie dokończony szpital w Pułtusk, to w tej kadencji na drogę powiatową Łady-Gotardy zostanie przynajmniej opracowana dokumentacja projektowa.

Radny E. Malicki – w sprawie przystanków autobusowych zaproponował, aby obramowania i słupki robić z metalu. Uważał, że wtedy z przystankami nie byłoby problemów.

Radny Jakubaszek Marian – zgłosił, zarywanie się mostka na drodze od Ostaszewa do Pańk. Odnośnie zakrzaczenia dróg, uznał, że ludzie wycinają, ale tylko grube drzewa, natomiast cienkie pozostawiają.

Wójt. Z. Kołodziejcki - powiedział, że większość przedstawionych spraw dotyczy powiatu. Zgłoszone do powiatu problemy z poprzedniej sesji Rady Gminy przekazał.

W sprawie dróg uznał, że ma świadomość, że drogi bardzo zarosły i część z nich została już wykoszona, ale żeby robić wszystko trzeba mieć na to własne pieniądze. Gmina nie posiada

firmy do wycinania zakrzaczeń. Był zdania, że byłoby dobrze, żeby zakrzaczenia wycinali rolnicy, ale wycinają tylko grube drzewa, a drobne pozostawiają. Jest firma „CZARNECKI”, która wycina zadrzewienia, ale wynajęcie firmy jest to koszt. Natomiast osoby, które odpracowują karę nie zawsze robią to fachowo i przez cały czas należałoby ich nadzorować. Niemniej jednak problem należy rozwiązać.

W sprawie przystanków powiedział, że są wakacje i przystanki niszczy młodzież. Czasami przystanki rozwalają samochody. Jednak w miarę możliwości kwestia ta będzie rozwiązywana, aby na każdym spotkaniu nie powtarzać tych samych problemów.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca Rady o godz. 15.00 zamknęła sesję.

Protokołowała:

Przewodniczyła:

Katarzyna Kaczmarska