

## PROTOKÓŁ Nr 16/04

z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Budżetu Rady Gminy Gzy  
odbytego w sali narad w Gzach w dniu 23 lipca 2004 roku  
pod przewodnictwem Pana Edwarda Malickiego –  
Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyło 8 członków komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Spoza członków komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Zbigniew Kołodziejcki - Wójt Gminy
2. Pani Barbara Polańska - Sekretarz Gminy
3. Pani Elżbieta Głowacka - Skarbnik Gminy

**Pan Przewodniczący Komisji** – otworzył posiedzenie komisji, powitał członków komisji i zaproszonych gości.

**Pan Wójt** – zaproponował rozszerzenie o 2 punkty tematykę posiedzenia.

1. Zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zapłacenie za wykonanie wodociągu we wsiach Grochy Imbrzyki, Mierzeniec, Wójtzy Trojany. Środki otrzymamy, ale wcześniej musimy zapłacić wykonawcy.
2. Sprzedaży nieruchomości, na którą była uchwała wcześniej, ale aby wycenić obecnie musi być uchwała o sprzedaży. Chodzi o obiekt wydzierżawiany przez Pana Jana Walaszka, ale już opuścił go. Na razie jeszcze pilnuje go. Wcześniej były osoby zainteresowane obiektem, ale teraz nie ma. Jest osoba z terenu zainteresowana wydzierżawić, a potem kupić nieruchomość.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie rozszerzoną tematykę posiedzenia w następującym brzmieniu:

1. Projekt uchwały w sprawie: przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Gzy.
2. Projekt uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na 2004 rok.
3. Projekt uchwały w sprawie: zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

4. Projekt uchwały w sprawie: rozpatrzenia skargi na działalność Wójta.
5. Projekt uchwały w sprawie: sprzedaży nieruchomości.
6. Rozpatrzenie wniosku mieszkańców wsi Nowe Przewodowo w sprawie: położenia dywanika asfaltowego ww. wsi.
7. Sprawy bieżące gminy.

Na 8 członków komisji za głosowało 7 członków komisji, przeciw nie głosował nikt, a 1 wstrzymał się od głosu.

Propozycja tematyki posiedzenia przeszła większością głosów.

#### **Ad. pkt 1**

**Pan Wójt** – zapoznał, że aby można było korzystać ze środków strukturalnych, musi być opracowany Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Gzy. Wniosek o środki na modernizację drogi gminnej Dziarno – Skaszewo ok. 3 km trzeba złożyć do 3.08.2004r. do godz. 16<sup>00</sup>, a sesja będzie 30.07.2004r. Czasu jest mało. Plan musi być opracowany na lata 2004 – 2013 i uchwalony przez radę. Jest projekt podstawowy, gdzie inwestycje będą wykonywane ze środków własnych i drugi kredytowy – przy udziale kredytów. Zapoznał z proponowanym Planem Rozwoju Lokalnego. Myśli, że w latach 2004 – 2006 będzie finansowanie na zasadach obecnych, a w latach następnych nie wiadomo jak.

**Pani Skarbnik** – poinformowała, że do 60% dochodu budżetu można zaciągać kredyty. Do zadłużenia nie zalicza się kredytów krótkoterminowych, zaciąganych na zapłacenie wykonawcy za wykonanie inwestycji, a potem otrzymamy dotację. Uważa, że wariant przy udziale kredytów jest dobry. Zmiany można robić w każdej chwili. Przy składaniu każdorazowo wniosku plan będzie zmieniany. W planie są prognozy, a wniosek muszą być faktyczne koszty.

**Pan Wójt** – zaznaczył, że na dzień dzisiejszy program musi być na lata 2004 – 2013. Nowa Rada zaakceptuje lub zmieni program. Na lata 2004 – 2006 program był uchwalony uchwałą Rady Gminy na poprzedniej sesji i uważa, że będzie realizowane.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Gzy. Na 8 członków komisji obecnych na sali obrad za uchwałą głosowało 7 członków komisji, 1 był przeciw. Komisja większością głosów zaopiniowała ww. uchwałę proponowaną na sesję Rady Gminy i projekt uchwały stanowi

załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 2**

**Pani Skarbnik** – poinformowała, że otrzymaliśmy dotację 8.000 zł na dożywianie dzieci. Należy przeznaczyć 18.300 zł na opracowanie studium wykonalności dla inwestycji „modernizacja drogi gminnej Gotardy, Słończewo, Dziarno, które jest potrzebne do wniosku o dotację w ramach ZPORR. Natomiast kwotę 7.045 zł przeznacza się na wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych i dokumentacji projektowo – kosztorysowej drogi Gotardy – Słończewo – Dziarno. Na zwiększenie wynagrodzenia osobowego z przeznaczeniem na jednorazową odprawę dla pracownika w związku z odejściem na rentę inwalidzką potrzebna jest kwota 11.124 zł.

**Pan Witold Czaplński** – zapytał, jakie są środki na plany na drogę w Mierzeńcu.

**Pan Wójt** – odpowiedział, że są wyższe, bo było liczone po 1.800zł, a są po 2.100zł

Przy realizacji drogi, która jest wąska, należy uregulować własność pod drogę przed rozpoczęciem budowy.

**Pan Witold Czaplński** – uważał, że należy robić zgodnie z prawem.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na 2004 rok.

Na 8 członków komisji obecnych na sali obrad za uchwałą głosowało 7 członków komisji, przeciw nie głosował nikt, a 1 wstrzymał się od głosu.

Komisja większością głosów zaopiniowała ww. uchwałę proponowaną na sesję Rady Gminy i projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 3**

**Pani Skarbnik** – poinformowała, że musimy zapłacić wykonawcy za zwodociągowanie wsi Mierzeniec, Grochy Imbrzyki, Grochy Stare i Wójtę Trojany i należy zaciągnąć pożyczkę w kwocie 400.000 zł. Możemy zaciągnąć pożyczkę z WFOŚiGW w Warszawie. Pożyczka jest oprocentowana 3% w stosunku rocznym, a w bankach oprocentowanie wynosi 5 – 6%. Pożyczka ta jest krótkoterminowa. Jak otrzymamy dotację z SAPARD, spłacona zostanie pożyczka.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Na 8 członków komisji obecnych na sali obrad za uchwałą głosowało 7 członków komisji, przeciw nikt nie głosował, a 1 wstrzymał się od głosu.

Komisja większością głosów zaopiniowała ww. uchwałą proponowaną na sesję Rady Gminy i projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 4**

**Pani Sekretarz** – zapoznała, że 21.06.2004 roku wpłynęła skarga na działalność Wójta i pracownika Jerzego Żołnierzaka. W poprzedniej kadencji było 2 skargi w tej samej sprawie. Píše również do Starostwa. Udowodniane jest, że nie ma racji. Odczytała treść skargi.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poinformował, że w poprzedniej kadencji skargi rozpatrzone były jako bezzasadne. Jak pamięta ta droga była i jest. Droga była do rzeki Przewodówki. Od strony ww. gospodarstwa są drzewa przy drodze.

**Pan Mieczysław Skorupski** – zapytał, czy Pani Zaradkiewicz ma akt własności na działkę pod drogą?

**Pani Sekretarz** – odpowiedziała, że nie – przytoczyła wyjaśnienia Starostwa.

**Pan Witold Czaplński** – jego zdaniem należy powoła komisję i ustali zasadność skargi.

**Pan Janusz Konarzewski** – stwierdził, że ww. nie ma aktu własności na działkę.

**Pan Witold Czaplński** – zaznaczył, że jeśli nie wyjaśnimy, Pani będzie pisać w nieskończoność.

**Pan Andrzej Długolecki** – zapytał, czy komisja będzie działać zgodnie z prawem?

**Pan Wójt** – poinformował, że pracuje w gminie od 1976 r., a sprawa dotyczy lat wcześniejszych. Pani twierdzi, że dopuścił się fałszerstwa dokumentów. Dołączenie wsi Przewodowo Parcele do Kozłówki było na podstawie podjętej uchwały. Była skarga na Starostę i Rada Powiatu zajmowała się sprawą.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: rozpatrzenia skargi na działalność Wójta.

Na 8 członków komisji obecnych na sali obrad za głosowało 3 członków komisji, nikt nie głosował przeciw, a 1 wstrzymał się od głosu. Udział w głosowaniu brało udział 4 członków komisji.

Komisja większością głosów zaopiniowała ww. uchwałą proponowaną na sesję Rady Gminy i projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

**Pan Witold Czapliński** – jego zdaniem nie można wnikać w kompetencje i oddać Pani drogę. Nie mogą podważać decyzji organów nadrzędnych.

**Ad. pkt 5**

**Pan Wójt** – wyjaśnił, że kilka lat wcześniej była podjęta uchwała o sprzedaży nieruchomości po GS, ale nie było chętnego nabywcy. Nieruchomość została wydzierżawiona przez poprzednich właścicieli. Gdyby było sprzedane, to właściciel miałby kłopot z nieruchomością. Dzierżawca opuścił posesję. Proponuje podjąć uchwałę o sprzedaży nieruchomości. Może być tak, że nie będzie chętnych na kupno nieruchomości.

**Pan Witold Czapliński** – zapytał, czy jest ktoś zainteresowany kupnem nieruchomości?

**Pan Wójt** – odpowiedział, że wcześniej było 2 zainteresowanych nieruchomością, a obecnie nie ma takiej informacji. Ukazało się ogłoszenie o wydzierżawieniu obiektu w Tygodniku Pułuskim, a drugie ukaze się w Gazecie Wyborczej.

Na razie obiektu pilnują pracownicy Pana Walaszka. Umowa z ww. na dzierżawę kończy się w listopadzie 2004 roku. na 8 miesięcy powinien wypowiedzieć dzierżawę, ale tego nie zrobił. Nie wiadomo, czy będzie zainteresowanie kupnem lub wydzierżawieniem nieruchomości. Może ktoś otworzyłby działalność, ale nie zatrudni tylu pracowników, co Pan Walaszek.

**Pani Sekretarz** – uważa, że należy sprzedać, bo zostanie nam obiekt do pilnowania lub zostanie zdewastowana.

**Pan Wójt** - obecnie pilnują pracownicy Pana Walaszka. Potrzeba 3 – 4 osoby, a koszt 1 to minimum 800 zł.

**Pan Janusz Konarzewski** – zapytał, ile wynosił czynsz dzierżawny?

**Pan Wójt** – odpowiedział, że czynsz jest ustalony w kwocie 1.850 zł miesięcznie. Obecnie zainteresowany jest wydzierżawieniem, a potem kupnem Pan Sławomir Lenarcik.

**Pan Witold Czapliński** – zaznaczył, że jeśli będzie tam chciał hodować trzodę, to mieszkańcy się nie zgodzą.

**Pan Wójt** zapytał, o zdanie w tej sprawie członków komisji – sprzedać? Jest to nieruchomość o pow. 4,14 ha.

**Pan Witold Czapliński** – jego zdaniem należy ogłoszenie dać do Tygodnika Ciechanowskiego.

**Pan Wójt** – proponuje podjęcie uchwały o sprzedaży, aby można było zlecić wycenę nieruchomości.

**Pan Przewodniczący Komisji** – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: sprzedaży nieruchomości.

Na 8 członków komisji obecnych na sali obrad za uchwałą głosowało 3 członków komisji, przeciw był 1, a 2 wstrzymało się od głosu. Udział w głosowaniu wzięło 6 członków komisji.

Komisja większością głosów zaopiniowała ww. uchwałę proponowaną na sesję Rady Gminy i projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

**Pan Witold Czapliński** – uważał, że przejąć od Pana Walaszka nieruchomość zgodnie z prawem i umową, aby obiekt nadawał się do używalności.

**Ad. pkt 6**

**Pani Sekretarz** – odczytała wniosek mieszkańców wsi Nowe Przewodowo w sprawie położenia dywanika asfaltowego ww. wsi.

**Pan Wójt** - wyjaśnił, że położenia dywanika asfaltowego we wsi Nowe Przewodowo jest planowane w Planie Rozwoju Lokalnego w roku 2007.

Wniosek mieszkańców wsi Nowe Przewodowo stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 7**

**Pan Wójt** – zapoznał, że są chętni dodatkowego zwodociągowania gospodarstwa, np. w Gotardach 2 – Dzwonkowski i Kamiński – koszt ok. 25.000 zł. W Przewodowie Majoracie 1 odległość od głównej nitki ok. 300m. W Pękowie jest 5 chętnych.

**Pan Mieczysław Skorupski** – zapytał, czy mieszkańcy z Gotard nie zrezygnowali przy wodociągowaniu wsi?

**Pan Witold Czapliński** – jego zdaniem należało przy wodociągowaniu wsi robić w 100%.

**Pan Wójt** – powiedział, że np. we wsi Mierzeniac nie chciało wody 2, a teraz chcą. Myśl, że może zabraknąć środków, aby zrobić wszystkim chętnym.

**Pan Janusz Konarzewski** – poinformował, że w Kozłowie są bobry i niszczą drzewa.

**Pan Wójt** – odpowiedział, że straty należy zgłaszać do Ciechanowa i odszkodowania są wypłacane.

**Pan Witold Czapliński** – zapytał, co jest robione w sprawie drogi w Mierzeńcu?

**Pan Wójt** – odpowiedział, że zrobione są podkłady geodezyjne, a teraz będzie robiona dokumentacja.

Poinformował, że jest szansa otrzymania komputerów i zatrudnienie pracownika (50.000 zł)

na Gminne Centrum Informacji. My musimy zapewnić lokal.

**Pan Przewodniczący Komisji** – jego zdaniem, pracownika należy zatrudnić z naszego terenu.

**Pan Janusz Konarzewski** – zapoznał, że droga Grochy Imbrzyki – Krzemień jest zakrzaczona.

**Pan Wójt** – robi to Zarząd Dróg Powiatowych, ale mają małe środki.

**Pan Witold Czapliński** – powiedział, że jest źle oznakowana wieś Mierzeniec od wsi Grochy Imbrzyki i od drogi wojewódzkiej od Osieka Górnego.

**Pani Sekretarz** – poinformowała, że podczas ostatniej ulewy zostały zalane 3 pokoje w gminie. Prosiła o przeznaczenie środków na zmianę dachu na budynku gminy. Od stycznia nie mamy 1 pracownika (przebywa na zwolnieniu lekarskim). Pracy jest dużo, wypełniane są nowe wnioski do SAPARD. Teraz mamy do 3.08.2004r. złożyć wniosek, jest to termin ostateczny, a co 2 dni zmieniają się druki.

**Pan Janusz Konarzewski** – zapytał, czy teraz będzie zatrudniona nowa osoba?

**Pani Sekretarz** – odpowiedziała, że tak do tej pory nie można było zatrudnić, bo był na zwolnieniu lekarskim, a teraz jest już na rencie.

**Pan Cezary Wojciechowski** – zapoznał, że wpłynęła skarga Pan Tadeusza Grzybowskiego.

**Pan Wójt** – poinformował, że przy budowie drogi Grochy Stare – Mierzeniec mieszkańcy zgodzili się nieodpłatnie przekazać grunty pod drogę. Pan Grzybowski nie zgadza się, że powierzchnia gruntu pod drogę z jego gospodarstwa jest 0,14 ha, tylko 0,18 ha.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała:

Hanna Skorupska