

IOŚ.0006.1.2026

Biuro Rady Gminy
w Gzach
WPŁYNĘŁO
dnia 24.02.2026
Nr 174/2026

PROJEKT UCHWAŁY Nr.....

RADY GMINY GZY

z dnia

**w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Gzy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733 t.j.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XV/112/2020 Rady Gminy Gzy z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy (Dz. Urz. Woj. Maz., z 2020 r. poz. 8381).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gzy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia .

PRZEWODNICZĄCY RADY

RADCA PRAWNY
mgr Małgonzata Łubińska
OL-OS 668

INSPEKTOR
ds. gospodarki odpadami
Justyna Kęsicka

Kierownik Referatu Inwestycji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
mgr Marianna Fermańska
23.02.2026

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy

ROZDZIAŁ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy, w tym ogólnych zasad w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych,
- 2) rodzaju i minimalnych pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów,
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 5) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

ROZDZIAŁ 2 WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY GZY

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do gromadzenia odpadów komunalnych w przeznaczonych do tego pojemnikach lub workach oraz utrzymania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, jak również do utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.

2. Każdy właściciel ma obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych i przekazywania ich podmiotowi odpowiedzialnemu za odbiór tych odpadów, w terminach ustalonych i wyznaczonych w harmonogramie, który jest udostępniony właścicielom nieruchomości, przez Gminę Gzy, w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Zachowanie obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, przez właścicieli nieruchomości, następuje w przypadku, gdy odpady komunalne są zebrane i podzielone na odpowiednie frakcje – o których mowa w § 8 ust. 5, niniejszego regulaminu – i gromadzone są w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tych frakcji.

4. Odpady komunalne powstające w gospodarstwach domowych takie jak: papier, szkło, tworzywa sztuczne, opakowania z tworzyw sztucznych, metale, opakowania z metali, bioodpady, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, leki nieczatne do użytku i inne chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych (odpady powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek) zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe oraz odpady tekstylne mogą być przekazywane do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Regulamin przyjmowania odpadów i godziny otwarcia dostępne są na stronie internetowej gminy. Odpady zbierane w punkcie selektywnej zbiórki odpadów przyjmowane są wyłącznie od mieszkańców nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Gzy.

5. Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest gromadzenie odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji.

6. Zorganizowany system gospodarowania odpadami komunalnymi, prowadzony przez Gminę Gzy, dotyczy nieruchomości zamieszkałych. W przypadku powstania odpadów komunalnych na nieruchomości niezamieszkałej, właściciele tych nieruchomości są zobowiązani, we własnym zakresie, do zawarcia odpowiedniej umowy na odbiór odpadów komunalnych z przedsiębiorcami posiadającymi wpis do Rejestru Działalności Regulowanej na terenie Gminy Gzy.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości kompostujący bioodpady, stanowiące odpady komunalne, w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, są zwolnieni z posiadania pojemnika lub worków przeznaczonych na te odpady, jeżeli kompostowanie zapewni zagospodarowanie całego strumienia powstających na nieruchomości bioodpadów.

2. Materiał uzyskany z kompostowania bioodpadów, stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, wymaga zgłoszenia w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do Urzędu Gminy Gzy i jest podstawą do zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego tj. chodników przylegających

bezpośrednio do nieruchomości, które powinno być realizowane poprzez odgarnięcie śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych lub pojazdów tj. poza chodnikiem lub drogą.

§ 5. Mycie samochodów poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości w miejscu wyznaczonym przez jej właściciela, na terenie utwardzonym o nieprzenikalnej powierzchni pod warunkiem, że nie spowoduje to przedostania się go gruntu i wód ścieków oraz nie spowoduje to uciążliwości dla sąsiadów, a powstałe odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami.

§ 6. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi związana z ich bieżącą eksploatacją może odbywać się na terenie nieruchomości wyłącznie pod następującymi warunkami:

- 1) naprawa nie będzie zanieczyszczać środowiska;
- 2) gromadzenie powstających odpadów odbywać się będzie w pojemnikach do tego przeznaczonych;
- 3) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich posesji.

ROZDZIAŁ 3

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW LUB WORKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI, W TYM NA TERENACH PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH, WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I WORKÓW ORAZ UTRZYMANIA POJEMNIKÓW W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 7. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez zbieranie odpadów w specjalistycznych pojemnikach, workach i kontenerach na odpady o odpowiedniej pojemności, uwzględniając częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.

§ 8.1. Pojemniki służące do odbierania odpadów komunalnych powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymywać w czystości pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, myć i dezynfekować po każdym opróżnieniu. Pojemniki i worki do zbierania odpadów powinny być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników podmiotu odbierającego odpady w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach spełniających wymagania obowiązujących norm.
3. Ilość pojemników i worków oraz ich pojemność winna być uzależniona od charakteru nieruchomości oraz liczby osób ją zamieszkujących bądź z niej korzystających.
4. Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować:
 - 1) pojemniki lub worki o pojemności do 120 l oznaczone odpowiednio kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu zbieranego selektywnie:
 - a) w worku żółtym (120 l) należy gromadzić: plastik, tworzywa sztuczne i metale, a w szczególności: plastikowe butelki po napojach, nakrętki, plastikowe opakowania po produktach spożywczych,

opakowania wielomateriałowe (kartony po mleku lub soku), opakowania po środkach czystości (np. proszkach do prania), kosmetykach (np. szamponach, paście do zębów), plastikowe torby, worki, reklamówki, inne folie, aluminiowe puszki po napojach i sokach, puszki po konserwach, folię aluminiową, metale kolorowe, kapsle, nakrętki od słoików, zabawki (zabawki z tworzywa sztucznego, o ile nie są wykonane z trwale połączonych kilku surowców), opakowania powinny być opróżnione i zgniecione;

b) w worku zielonym (120 1) należy gromadzić: szkło opakowaniowe (bezbarwne i kolorowe), a w szczególności: butelki i słoiki po napojach i żywności (w tym butelki po napojach alkoholowych i olejach roślinnych), szklane opakowania po kosmetykach (o ile nie są wykonane z trwale połączonych kilku surowców);

c) w worku niebieskim (120 1) należy gromadzić: suchy i niezanieczyszczony papier, tekturę, a w szczególności: opakowania z papieru, karton, tekturę (także falistą), katalogi, ulotki, prospekty, gazety i czasopisma, papier szkolny i biurowy, zadrukowane kartki, zeszyty i książki, papier pakowy, torby i worki papierowe;

d) w worku brązowym (601) należy gromadzić bioodpady;

2) pojemniki na odpady, powstałe w wyniku segregacji odpadów komunalnych, wyznaczone na poszczególne frakcje (odpowiedniego koloru, jak w ust. 5 pkt 1), powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym. Pojemniki po opróżnieniu nie powinny wydzielać nieprzyjemnych zapachów- powinny być myte i dezynfekowane, nie powinny być uszkodzone (np. brak pokrywy, kółek , zaczepów do opróżniania)

3) miejsca zbierania odpadów komunalnych powinny być również utrzymane w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym.

5. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów, polega na wydzieleniu ze strumienia odpadów komunalnych poszczególnych frakcji.

6. Obowiązek prowadzenia przez właściciela nieruchomości selektywnego zbierania odpadów komunalnych zostanie spełniony, jeżeli w przekazanych do odbioru przez właściciela nieruchomości odpadach gromadzonych w pojemnikach lub workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, umieszcza się wyłącznie te odpady, na które przeznaczony jest odpowiedni pojemnik lub worek.

7. Pojemniki i worki do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

ROZDZIAŁ 4

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 9. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

§ 10.1. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych zbieranych selektywnie:

1) z budynków jednorodzinnych, wielolokalowych, zgodnie z zawartą przez Gminę z Przedsiębiorcą umową na odbieranie odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż:

a) odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) gromadzone w pojemnikach — jeden raz w miesiącu, z tym że w okresie od kwietnia do października częstotliwość odbierania nie może być rzadsza niż raz na tydzień z budynków wielolokalowych i nie rzadsza niż raz na dwa tygodnie z budynków mieszkalnych jednorodzinnych,

b) odpady segregowane zbierane w pojemnikach lub workach: metale i tworzywa sztuczne — jeden raz w miesiącu,

c) odpady segregowane zbierane w pojemnikach lub workach: papier, szkło — jeden raz na dwa miesiące,

d) bioodpady gromadzone w pojemnikach lub workach — jeden raz w miesiącu, z tym że w okresie od kwietnia do października częstotliwość odbierania nie może być rzadsza niż raz na tydzień z budynków wielolokalowych i nie rzadsza niż raz na dwa tygodnie z budynków mieszkalnych jednorodzinnych,

2) Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego — jeden raz w miesiącu.

Terminy odbioru poszczególnych rodzajów odpadów będą corocznie podawane do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty i na stronie internetowej www.gminagzy.pl.

2. Meble i inne odpady wielkogabarytowe nie wymagające odrębnych urządzeń do zbierania, należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych. Mogą być one odbierane sprzed posesji dwa razy w roku, w terminie podanym do wiadomości mieszkańców z odpowiednim wyprzedzeniem (zgodnie z harmonogramem). W każdym innym terminie mebli i innych odpadów wielkogabarytowych można pozbyć się przez dostarczenie ich do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gzach.

Odpady wielkogabarytowe odbierane sprzed posesji muszą być wystawione do drogi publicznej.

3. Odpady tekstylne – zużyta odzież, obuwie, pościel, zasłony, ręczniki, obrusy, koce, firany, bieliznę, skarpetki, rękawiczki, czapki, szaliki, portfele, torebki, paski, galanterię skórzaną, plecaki, pluszowe zabawki oraz dywany można również dostarczyć do Punktu Selektywnej zbiórki Odpadów Komunalnych w Gzach

4. Przeterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do przeznaczonych na ten cel pojemników usytuowanych w ośrodkach zdrowia na terenie Gminy Gzy bądź zwracać do aptek, skąd będą odbierane systematycznie (nie dopuszczając do przepełnienia pojemników) przez

przedsiębiorcę posiadającego stosowne zezwolenia na odbieranie tego typu odpadów. Przeterminowane leki można również dostarczyć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

5. Zużyte baterie i akumulatory, jak również zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać do gminnego punktu selektywnej zbiórki bądź zwracać do sklepów zajmujących się sprzedażą powyższych artykułów. Zużyte baterie można wrzucać do specjalnie oznakowanych pojemników rozmieszczonych w placówkach oświatowych.

§ 11. Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, powinna być dostosowana do ilości wytwarzanych na nich odpadów komunalnych, jednak w przypadku odpadów zmieszanych oraz bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie rzadziej niż jeden raz na miesiąc.

§ 12. Właściciele nieruchomości służących do użytku publicznego, zobowiązani są do właściwego zagospodarowania odpadów powstających na ich terenie w tym odpadów zielonych powstających przy pielęgnacji zieleni przez ustawienie odpowiedniej ilości koszy ulicznych na odpady i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.

§ 13. Właściciele sklepów, punktów gastronomicznych lub usługowych obowiązani są do ustawienia koszy na odpady przed użytkowanymi lokalami i zapewnienia ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu, nie rzadziej jednak niż jeden raz w miesiącu.

§ 14. Ustala się obowiązki mieszkańców oraz częstotliwość odbioru nieczystości ciekłych:

1. Nieruchomości muszą być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków.
2. Odbiór nieczystości ciekłych, przez co należy rozumieć gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków z nieruchomości może być dokonywany wyłącznie przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Gzy na prowadzenie działalności z zakresu opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżniania osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych z uprawnionym przedsiębiorcą.
4. Właściciele nieruchomości, których nieruchomości posiadają zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe zobowiązani są do opróżniania zbiorników z częstotliwością zapobiegającą niedopuszczeniu do ich przepełnienia bądź wylewania się i przenikania ich zawartości do gruntu, jednak nie rzadziej niż jeden raz na półrocz.
5. Właściciele nieruchomości, których nieruchomości wyposażone są w przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do wywozu osadu ściekowego zgodnie z potrzebą i instrukcją obsługi urządzenia, jednak nie rzadziej niż raz w roku.
6. Właściciele nieruchomości zapewniają podmiotowi uprawnionemu do świadczenia usługi opróżniania zbiornika bezodpływowego lub osadnika w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków swobodny dostęp

do zbiornika bezodpływowego lub osadnika w przydomowej oczyszczalni ścieków, umożliwiając ich opróżnienie przez pojazd asenizacyjny bez narażania na szkodę ludzi lub mienia.

ROZDZIAŁ 5

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 15.1. Właściciele nieruchomości w ramach prawidłowego postępowania z odpadami dążą do zmniejszenia ilości wytworzonych odpadów komunalnych oraz prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów dla osiągnięcia założonych celów określonych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami.

2. Powstające bioodpady stanowiące odpady komunalne powinny być w pierwszej kolejności wykorzystywane na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi przez mieszkańców we własnym zakresie np. poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach, przy czym nie może to powodować uciążliwości dla użytkowników sąsiedniej nieruchomości.

3. Prowadzenie kompostownika wymaga jego zgłoszenia przez właścicieli nieruchomości do Urzędu Gminy Gzy w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

4. Gmina Gzy prowadzić będzie gospodarkę odpadami mającą na celu ograniczenie strumienia odbieranych zmieszanych odpadów komunalnych, w tym kierunku wśród właścicieli nieruchomości oraz podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, będą kontynuowane działania edukacyjne zmierzające do ograniczenia powstających odpadów komunalnych oraz do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

5. Podejmowane będą działania zmierzające do ograniczenia ilości odpadów komunalnych kierowanych na składowiska, ze szczególnym uwzględnieniem ograniczenia ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji poprzez wykorzystanie powstających w gospodarstwach domowych bioodpadów we własnym zakresie wykorzystując proces kompostowania.

6. Odebrane zmieszane odpady komunalne oraz pozostałości z sortowania odpadów z terenu Gminy Gzy kierowane będą do instalacji komunalnych do przetwarzania odpadów komunalnych.

7. Prowadzone będą działania promujące, mające na celu zapobieganie powstawania odpadów w rolnictwie i turystyce oraz ograniczenie powstawania odpadów niebezpiecznych takich jak środki ochrony roślin, farby, lakiery czy preparaty stosowane w rolnictwie.

ROZDZIAŁ 6

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE

§ 16. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Osoby utrzymujące psy oraz inne zwierzęta domowe są zobowiązane do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez nie na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku.

3. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

§ 17. Utrzymujący zwierzęta egzotyczne w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są uniemożliwić wydostanie się ich z pomieszczenia.

ROZDZIAŁ 7

WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH LUB W POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCIACH

§ 18. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, takich jak: zabudowa mieszkaniowa, letniskowa, usługowa i produkcyjna.

§ 19. Pszczoły należy trzymać w ulach, ustawionych w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich

§ 20. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń.

ROZDZIAŁ 8

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 21.1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają:

- 1) tereny zabudowane budynkami wielorodzinnymi,
- 2) tereny użyteczności publicznej,
- 3) tereny zakładów przemysłu spożywczego
- 4) tereny placówek handlu rolno — spożywczego,
- 5) tereny placówek gastronomicznych.

2. Deratyzację przeprowadza się dwa razy w roku w terminie do 30 kwietnia i do 31 października, o ile na obszarach objętych obowiązkiem jej przeprowadzania stwierdzono występowanie gryzoni.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Gzy

Przygotowany projekt określa obowiązki i wymagania, jakie powinien spełniać właściciel nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz postępowania z odpadami komunalnymi, w tym też zawiera obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej. Niniejsza uchwała dostosowuje zasady zbierania i odbierania odpadów komunalnych do zasad określonych w nowelizacji ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 tj.).

Projekt uchwały podlega zaopiniowaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY