

PROTOKÓŁ Nr 12/08

z posiedzenia Komisji Oświaty, Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Gminy Gzy
odbytego w dniu 23 lipca 2008 roku w Świetlicy Wiejskiej w Gzach
pod przewodnictwem Kazimierza Żebrowskiego – Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący Komisji Kazimierz Żebrowski – o godzinie 10.27 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i zaproszonych gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 9 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Spoza członków Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Barbara Polańska - Sekretarz Gminy
2. Elżbieta Głowacka - Skarbnik Gminy
3. Zbigniew Kołodziejcki - Wójt Gminy
4. Jadwiga Frąckiewicz - Kier. ZOSz w Gzach
5. Teresa Linka - Kierownik GOPS w Gzach
6. Janina Dąbrowska - Dyr. PSP w Gzach.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie: ustalenia najniższego wynagrodzenia oraz wartości jednego punktu dla pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Gzy.
2. Projekt uchwały w sprawie: ustalenia najniższego wynagrodzenia oraz wartości jednego punktu dla pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gzach.
3. Projekt uchwały w sprawie: ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy Gzy.
4. Projekt uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na rok 2008.
5. Projekt uchwały w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2008.
6. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2008-2013.

7. Projekt uchwały w sprawie: zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznym, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również tryb ich pobierania.
8. Projekt uchwały w sprawie: sposobu sprawienia pogrzebu, w tym osobom bezdomnym.
9. Propozycja w sprawie zbycia nieruchomości po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” położonej w Ołdakach.
10. Sprawy bieżące gminy.

Porządek posiedzenia w brzmieniu jak wyżej został przyjęty jednomyślnie.

Ad. pkt 1 i 2.

Sekretarz Gminy Barbara Polańska – poinformowała, że obydwie projekty uchwał wiążą się ze sobą. Wynagrodzenie w jednostkach organizacyjnych Gminy Gzy tzn. w Zespole Obsługi Szkół, w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, Publicznych Szkołach Podstawowych i Publicznym Gimnazjum jest na innej zasadzie jak pozostałych pracowników. W uchwałach podjętych w 2006 r. najniższe wynagrodzenie zasadnicze w I kategorii zaszeregowania wynosiło 800 zł. i wartość jednego punktu 4 zł. W tej chwili pracownicy ci są w górnej wartości tych grup zaszeregowania. W związku z tym, zachodzi konieczność zmiany najniższego wynagrodzenia zasadniczego z 800 zł. na 900 zł. i wartość jednego punktu z 4 zł. na 6 zł.

Członek Komisji Zdzisław Kaczorowski – zapytał, czy pociąga to jakieś konsekwencje finansowe?

Sekretarz B. Polańska – odpowiedziała, że samo podjęcie uchwał konsekwencji nie ma, niemniej jednak, przy omawianiu zmian w budżecie gminy Gzy występuje wskaźnik wzrostu wynagrodzeń dla pracowników. Jest to na innej zasadzie. Obecnie najniższe wynagrodzenie wynosi 1.126 zł., ale w tych jednostkach organizacyjnych bierze się dwa składniki tj. najniższe wynagrodzenie i wartość jednego punktu. W danej kategorii zaszeregowania jest ilość punktów. Ilość punktów pomnożona przez wartość jednego punktu daje pewną kwotę.

Zaznaczyła, że w tej chwili pracownicy jednostek organizacyjnych są w maksymalnych stawkach i nie mogą mieć podwyższone nawet 0,5% , ponieważ nie mieszczą się w tych kategoriach zaszeregowania.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: ustalenia najniższego wynagrodzenia oraz wartości jednego punktu dla pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Gzy.

Komisja w obecności 6 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: ustalenia najniższego wynagrodzenia oraz wartości jednego punktu dla pracowników Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gzach.

Komisja w obecności 6 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 3.

Sekretarz B. Polańska – wyjaśniła, że na wynagrodzenie Wójta Gminy składają się następujące składniki: wynagrodzenie zasadnicze, dodatek funkcyjny, dodatek specjalny, dodatek za wieloletnią pracę. Do tej pory Pan Wójt otrzymywał wynagrodzenie minimalne wg poprzedniego Rozporządzenia. W miesiącu kwietniu bieżącego roku ukazały się nowe stawki wynagrodzenia. W nowych stawkach wynagrodzenia okazało się, że poszczególne punkty nie mieszczą się w tabeli wynagrodzeń. Do chwili obecnej Pan Wójt otrzymywał wynagrodzenie zasadnicze w kwocie 4.000 zł. Obecnie minimalne wynagrodzenie w I tabeli zaszeregowania wynosi 4.200 zł. Dodatek funkcyjny minimalny otrzymywał w wysokości 1.250 zł. W tej chwili dodatek funkcyjny minimalny wynosi 1.500 zł. Jeśli chodzi o dodatek specjalny, to może być przyznany w wysokości od 20% do 40%. Pan Wójt do tej pory otrzymywał dodatek specjalny w wysokości 20%. Jest propozycja zwiększenia dodatku o 10% , co daje kwotę 1.710 zł. Dodatek za wieloletnią pracę, wypłacany jest w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego. Razem daje to kwotę 8.250 zł. brutto.

Nadmieniła, że minimalne wynagrodzenie, które obowiązuje zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 22.04.08 r. wynosiłoby 7.680 zł. Różnica wynika ze zwiększenia procentu dodatku specjalnego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Członek Komisji Zdzisław Sierzan – zapytał, czy w tym roku była podejmowana uchwała dotycząca podwyższenia wynagrodzenia dla Pana Wójta.

Sekretarz B. Polańska – odpowiedziała, że w tym roku nie była podejmowana taka uchwała. Jednocześnie poinformowała, że pomimo, że dziennik ustaw ukazał się 29.04.2008 r. to Rozporządzenie obowiązuje od dnia 01.01.2008 r. Wzrost wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego jest przyjęty zgodnie z tabelą po minimalnych stawkach.

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, jaka jest różnica podwyżki pomiędzy rokiem 2007 a obecnie?

Sekretarz B. Polańska – odpowiedziała, że zgodnie z uchwałą z 2007 r. Pan Wójt otrzymywał wynagrodzenie w wysokości 7.100 zł. brutto, od dnia 01.01.2008 byłaby to kwota 8.250 zł.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy Gzy.

Komisja w obecności 6 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 2 głosami „za” przy 1 głosie „przecywnym” oraz 3 głosach „wstrzymujących” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 4.

Skarbnik Gminy Elżbieta Głowacka – poinformowała, że projekt uchwały dotyczy głównie inwestycji - zwiększenia wydatków na inwestycje. Po wstępnie przeprowadzonym przetargu na modernizację (przebudowę) drogi dojazdowej do gruntów rolnych wsi Porzowo planowano 150.000 zł. Po obecnych szacunkach koszt, zaplanowany jest na 160.000 zł. W związku z tym zwiększenie o 10.000 zł. Na planowaną dotację z Funduszu Gruntów Rolnych w Warszawie w wysokości 60.000 zł., gmina otrzymała 50.000 zł. Na zadanie drugie „Przebudowa drogi we wsi Porzowo” przewidziano środki z Urzędu Marszałkowskiego i jest podpisana umowa. Wartość podwyższona jest o 10.000 zł. Jest to cena kosztorysowa. Nadmieniła, że być może po przetargu mogą zajść zmiany w stosunku do tego projektu uchwały na najbliższej sesji Rady Gminy.

Jeśli chodzi o zadanie „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Przewodowie” to zaszła konieczność dofinansowania 10.000 zł. w stosunku do poprzedniej uchwały, ponieważ przy pracach, które są już po przetargu, planowane są dodatkowe prace, które wychodzą w trakcie realizacji tego zadania. Zadanie finansowane jest przy udziale środków z Urzędu Marszałkowskiego. Zakup zestawów komputerowych i kserokopiarek oraz remont budynku Urzędu Gminy trwają. Jeśli chodzi o zadanie inwestycyjne „Rozbudowa stacji uzdatniania wody we wsi Gzy – Wisnowa” po skosztorysowaniu wydatków zwiększenie o 10.000 zł. Zakup zestawów komputerowych programów bez zmian. Zaznaczyła, że zostało wprowadzone nowe zadanie „Zakup używanego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Przewodowo-Majorat”. Wniosek złożony do Urzędu Marszałkowskiego został zaakceptowany. Została podpisana umowa. Gmina na zakup samochodu uzyskała 80.000 zł. Cały koszt planowany jest na kwotę 149.800 zł. W dziale 750, 801 i 852 zostały skalkulowane koszty związane ze skutkami wzrostu wynagrodzeń dla pracowników administracji od dnia 01.07.2008 r. W kwietniu br. ukazało się nowe Rozporządzenie Rady Ministrów zmieniające Rozporządzenie z dnia 02.08.2005 r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gmin, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich. W związku z tym poprosiła o zwiększenie funduszu płac na wzrost wynagrodzeń pracowników. Dodała, że po analizie nowego Rozporządzenia u nas średnia jest bardzo niska w stosunku do innych pracowników zatrudnionych w gminach. Nadmieniła, że praca w administracji nie jest łatwa, a młodzi pracownicy zatrudnieni w Urzędzie Gminy wg tych przepisów nie mieścili się po najniższych stawkach. Osoby z 30 -letnim stażem pracy średnio zarabiają nieco wyżej jak 2.000 zł. brutto. Następnie przypomniała, że gmina zawarła porozumienie odnośnie rozbudowy ponadgminnego składowiska odpadów stałych w Płocochowie. W roku 2007 na ten cel nie były przekazane środki. Obecnie otrzymaliśmy pismo odnośnie udziału gmin, z którego wynika, że za rok 2007 i częściowo 2008 gmina Gzy ma wpłacić 16.776 zł. Kwotę 20.000 zł. przeznaczają się na remont budynku w miejscowości Szyszki. Chodzi tu o budynek po byłym sklepie, który stanowi gminne mienie komunalne, a w którym odbywają się ćwiczenia bokserskie młodzieży prowadzone przez mistrza olimpijskiego Pana Jerzego Grudnia. Po zmianach dochody budżetu wynoszą - 8.450.601 zł.

Wydatki gminy – 9.569.254 zł. w tym wydatki na zadania inwestycyjne 1.298.400 zł. Deficyt budżetu gminy 1.118.653 zł. zostanie pokryty przychodami z planowanego kredytu w wysokości 1.100.000 zł. i wolnymi środkami w kwocie 18.653 zł. Kredyt, który jest do spłaty w roku 2008 spłacamy z wolnych środków z lat ubiegłych.

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, która jest to droga w Porzowie, gdzie koszt przebudowy wynosi 560.000 zł. ?

Wójt Gminy Zbigniew Kołodziejski – wyjaśnił, że w tym roku w Porzowie będą realizowane dwie drogi tj. jedna z roku ubiegłego, na którą w 2007 r. nie otrzymaliśmy dofinansowania z FOGR i z tego roku. Kwota 560.000 zł. jest to wartość kosztorysowa, ale po przetargu kwota może się obniżyć.

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, jaką szerokość będzie miała ta droga?

Wójt Z. Kołodziejski – odpowiedział, że droga będzie miała szerokość 4 m plus pobocza. Myśleliśmy o 5 m, ale doszliśmy do wniosku, że nie jest to droga przelotowa tylko dojazdowa dla mieszkańców. Tak było uzgodnione z mieszkańcami, sołtysem wsi i jednocześnie radnym gminy. Uważał, że 1 km drogi dla mieszkańców tej wsi powinien wystarczyć. Dodał, że autostrady na razie nie będziemy budować, ponieważ gminę na to nie stać.

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, który budynek Urzędu Gminy będzie remontowany za kwotę 60.000 zł.

Wójt Z. Kołodziejski - wyjaśnił, że za powyższe pieniądze będzie remontowany budynek Urzędu po Gminnym Centrum Informacji. Do wyremontowanego budynku planuje się przeniesienie księgowości łącznie z Panią Skarbnik.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: zmian budżetu gminy Gzy na rok 2008.

Komisja w obecności 6 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 5.

Skarbnik E. Głowacka – powiedziała, że budżet gminy musi być zrównoważony. W związku z tym konieczne jest zaciągnięcie kredytu w wysokości 1.100.000 zł.

Kredyt długoterminowy, który jest do zaciągnięcia planowany jest na 7 lat od 2009-2015. Podjęcie uchwały pozwoli na dalszą procedurę tj. uruchomienie czynności związanych z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

W tym momencie na salę obrad przybyła członek Komisji Marianna Filipowicz. Aktualna ilość członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu -7.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2008.

Komisja w obecności 7 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 6.

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gzach Teresa Linka – poinformowała, że został złożony wniosek na przyznane środki, ale niezbędna jest uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na udział własnych środków określony kwotowo. Przypomniała, że w poprzedniej uchwale Rada Gminy wyraziła zgodę na udział środków własnych bez określenia kwoty. Po wyjaśnieniach jednostki wdrożeniowej, kwota w wysokości 10,5% wartości projektu musi być określona w uchwale. Całkowity koszt projektu – 66.384 zł., dotacja rozwojowa (środki Unii Europejskiej) – 59.382 zł., kwota 6.967 zł. to środki własne gminy, na które będą składać się zasiłki celowe wypłacane dla uczestników projektu oraz środki, które są przeznaczone na wypłatę dla osób zatrudnionych przy pracach społeczno-użytecznych.

Skarbnik E. Głowacka – potwierdziła, że kwota 6.967 zł. zaplanowana jest w budżecie gminy na zasiłki celowe i wynagrodzenia. Natomiast zmiana klasyfikacji środków nastąpi po podpisaniu umowy.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgodna złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2008-2013.

Komisja w obecności 7 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 7.

Kierownik GOPS w Gzach T. Linka - powiedziała, że art. 50 ustawy o pomocy społecznej mówi, że osobom samotnym, które z powodu choroby, wieku i innych przyczyn wymagają pomocy osób innych, a są jej pozbawione, przysługuje pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych. Na naszym terenie jest bardzo dużo takich przypadków. Na dzień dzisiejszy GOPS świadczy usługi opiekuńcze w formie prac społecznie - użytecznych w ilości 40 godzin w miesiącu. Jednak, kiedy nadejdzie konieczność zatrudnienia etatowej opiekunki, wówczas należy stosować przepisy ustawy i uchwały Rady Gminy. Nadmieniała, że osoby wymagające opieki całodobowej kierowane są do Zespołu Opiekuńczo-Leczniczego w Tąsewach. Jedna osoba, która jest niewidoma, przebywa w Domu Pomocy Społecznej w Krubinie. Dodała, że zapewnienie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są ich pozbawione oraz osobom wymagającym pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie nie zamieszkujący małżonek, wstępni zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić, należy do obowiązku gminy.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również tryb ich pobierania.

Komisja w obecności 7 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 8.

Kierownik GOPS w Gzach T. Linka – wyjaśniła, że sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym to również zadanie gminy wynikające z przepisów ustawy o pomocy społecznej. Osobom, które nie posiadają rodziny, bliskich i innych osób i nikt nie jest w stanie zapewnić im pogrzebu, przysługuje pogrzeb sprawiony przez gminę zgodnie z wyznaniem i życzeniem zmarłego.

Jednocześnie, do sprawienia pochówku osobom przebywającym na terenie gminy, gminę obliguje ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych. Nadmieniła, że w tym roku, był jeden przypadek, kiedy mieszkaniec Warszawy, po 9 –dniowym pobycie w ZOL-u w Tąsewach zmarł. W związku z tym, że nie było osób zobowiązanych, pogrzeb musiała sprawić gmina. Zmarły spoczywa na cmentarzu w Gzach. Podkreśliła, że z uwagi na to, że na terenie naszej gminy znajduje się ZOL, należy liczyć się z tym, że takich przypadków może być więcej.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie: sposobu sprawienia pogrzebu, w tym osobom bezdomnym.

Komisja w obecności 7 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały proponowany na sesję Rady Gminy – który stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 9.

Wójt Z. Kołodziejski – powiedział, że sytuacja w jakiej znajduje się obiekt po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” położonej w Ołdakach tak trwać nie może. Dlatego, jeszcze raz zwraca się do radnych z propozycją sprzedaży obiektu.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – zapytał, czy obiekt znajduje się w Ołdakach czy Żebrach –Włostach?

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że Ołdaki to sołectwo, natomiast Żebry – Włosty to przysiółek w tym sołectwie.

Następnie przypomniał, że odnośnie obiektu propozycje były różne tj. zostawić na własne potrzeby i nie sprzedawać, podzielić na części. Poinformował, że z tego, co do niego dociera, to przyjeżdżający zainteresowani obiektem chcieliby ewentualnie nabyć go w całości. Według niego, nie ma sensu dalsze trzymanie obiektu, ponieważ niszczeje i straszy. Sprzedając zabudowaną nieruchomość wg wyceny rzeczoznawcy jaka jest (300.000 zł.) i którą można przedłużyć, obiekt należy ogłosić do przetargu i sprzedać. Jego zdaniem, jeśli będzie niszczał dalej, jego cena będzie spadać. Natomiast gdyby ktoś go kupił, to zagospodaruje i stworzy miejsca pracy. Poza tym, do gminy wpływałby podatek od nieruchomości.

Zaznaczył, że osobiście nie gwarantuje, że obiekt zostanie sprzedany, ale uważa, że taką próbę trzeba podjąć. O obiekt pytają się zainteresowani. Być może będzie kilku chętnych.

Członek Komisji Wiesław Świątkowski – uważał, że jeśli obiekt kupi rolnik, to nie będzie płacił podatku od nieruchomości.

Wójt Z. Kołodziejcki – był zdania, że jeśli obiekt kupi nawet rolnik, to nie będzie uprawiał tylko rozpocznie działalność gospodarczą, od której będzie płacił podatek. Uważał, że jest najwyższy czas, aby obiekt zagospodarować. Uznał, że obecnie obiekt jest zarośnięty i zdewastowany, a za rok lub dwa będzie jeszcze gorzej.

Członek Komisji Z. Sierzan – potwierdził, że obiekt jest rzeczywiście okropnie zdewastowany.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – uznał, że obiekt trzeba sprzedać za cenę wyższą, taką, aby 300.000 zł. wpłynęło do gminy, ponieważ od tej kwoty trzeba odprowadzić podatek.

Wójt Z. Kołodziejcki – był zdania, że podatek odprowadzi ten kto kupi nieruchomość. Uznał, że ludzie są zainteresowani obiektem i może kupiliby go. W związku z tym stawia propozycję i prosi o przegłosowanie.

Członek Komisji W. Świątkowski – zapytał, dlaczego jest to kwota 300.000 zł. ?

Wójt Z. Kołodziejcki – odpowiedział, że taka jest wycena rzeczoznawcy.

Członek Komisji W. Świątkowski – uznał, że trzeba wynająć innego rzeczoznawcę i cenę nieruchomości podwyższyć. Jego zdaniem obiekt można byłoby sprzedać, ale nie za taką kwotę.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – jego zdaniem, Rada Gminy sama może podnieść cenę bez rzeczoznawcy.

Wójt Z. Kołodziejcki – był zdania, że nieruchomość prawdopodobnie trzeba sprzedać wg wyceny.

Członek Komisji Z. Sierzan – powiedział, że słyszał, że ludzie płacą po 50.000 zł. za 1 ha uprawnej ziemi.

Wójt Z. Kołodziejcki – uznał, że jeśli komuś potrzeba, to da ile ktoś chce, a jeśli nie potrzeba to tyle nie da.

Członek Komisji Z. Sierzan – zaproponował, żeby obiekt sprzedać na 320.000 zł.

Wójt Z. Kołodziejski – był zdania, że mówi się, że obiekt ma 4 ha, ale są to hektary zdewastowane łącznie z budynkami. Następnie ponowił propozycję stawiając wniosek o sprzedaż nieruchomości przy wycenie 300.000 zł. z prośbą o przegłosowanie.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Pana Wójta.

Komisja w obecności 7 członków Komisji uczestniczących w posiedzeniu – 3 głosami „za” przy 1 głosie „przeciwym” oraz 3 głosach „wstrzymujących” pozytywnie zaopiniowała wniosek Wójta w sprawie zbycia nieruchomości po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” położonej w Ołdakach przy wycenie 300.000 zł..

Ad. pkt 10.

Wójt Z. Kołodziejski – powiedział, że trwają remonty i prowadzone są inwestycje. Kończy się żwirowanie dróg. Wykonawca trochę opóźnił się w pracach. Zaznaczył, że jeśli dowiezione zostały większe ilości żwiru, mieszkańcy wsi nie chcą go rozgarniać i są kłopoty.

Członek Komisji Z. Sierzan – poinformował, że w Pękowie nie można przejechać w kierunku lasu. Nadmienił, że na wsi nie ma ludzi, ponieważ wszyscy pracują poza rolnictwem. Wstają o 4 rano i wyjeżdżają, a wracają późnym wieczorem.

Wójt Z. Kołodziejski – powiedział, że żwirowania jest dużo. W związku z tym, jeśli wykonawca zawiezie żwir to daje i równiarkę. Poinformował, że pierwszy etap żwirowania rozpisany na liście został rozwieziony. Jest dodatkowa lista gdzie wykonawca ma dowieźć żwir. Zaznaczył, że żwir tam gdzie nie jest dowieziony, zostanie dowieziony i puszczonej równiarka. Nadmienił, że o Pękowie pamięta, ponieważ sprawę zgłaszał i softys wsi i Pani Sekretarz i będzie wyrównane.

Członek Komisji W. Świątkowski – uznał, że w Słończewie zostało zrobione bardzo dobrze.

Członek Komisji Z. Sierzan – był zadania, aby na przyszłość robić przetarg na żwirowanie łącznie z wyrównaniem.

Wójt Z. Kołodziejski – przyznał, że jest doświadczenie z tego roku i tak trzeba robić dalej.

Członek Komisji Z. Sierzan – uznał, że za Panem Tomaszem Nowak jest źle na drodze. Jest to miejsce, gdzie żwir był wożony przez gminę.

Przewodniczący Komisji K. Żebrowski – zgłosił powstanie dziury w środku asfaltu (na złączeniu asfaltów) , przy budynku po byłym punkcie skupu mleka w Gzach skręcając w drogę do Porzowa. Jednocześnie zgłosił potrzebę wycięcia drzew (lip) ze względu na złą widoczność. Jest to, za skrzyżowaniem w Gzach po prawej stronie, naprzeciw posesji Pana Kozłowskiego.

Wójt Z. Kołodziejski – powiedział, że poprosi dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Pułtusku Pana K. Strzyżewskiego o usunięcie wymienionych drzew.

Członek Komisji W. Świątkowski – pochwalił Zarząd Dróg Powiatowych w Pułtusku za naprawę awarii (udrożnienie przepustu) w miejscowości Szyszki.

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, kiedy będzie modernizowana droga Wyszków – Gołymin? Przypomniał, że zgłaszał wycięcie krzaków , które wystają na pół jezdni na tej drodze. Wyjeżdżając z drogi od Pękowa i skręcając w lewo tj. w kierunku Pułtuska nic nie widać. Wyjazd jest krytyczny. Nadmienił, że krzaki miała usunąć firma, która pracowała na tej drodze.

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że jest to droga wojewódzka, która miała być przebudowywana i na którą jest opracowana dokumentacja. Pewne ustalenia już są, jednak w związku z EURO 2012 uważał, że jej przebudowa przesunie się jeszcze o kilka następnych lat. Przyznał, że ma obiecane, że być może do planu wejdzie odcinek drogi wojewódzkiej od Przewodowa do Ład. Jednocześnie przyznał, że w tej kadencji, raczej też nie będzie przebudowy drogi powiatowej Łady – Gotardy. Podkreślił, że ważne jest, aby ZDP na drodze tej naprawił pobocza ze względu występujące w nich duże doły. Uznał, że wszyscy obiecują, pieniędzy nie ma, a drogi są coraz droższe.

Członek Komisji Z. Sierzan – jego zdaniem, koszt przebudowy drogi gminnej w we wsi Porzowo w wysokości 560.000 zł. jest bardzo wysoki.

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że 560.000 zł. to kwota wg kosztorysu, natomiast po przetargu wartość inwestycji może się znacznie obniżyć.

Członek Komisji Z. Sierzan – przypomniał, że kiedyś zgłaszał reklamację dotyczącą asfaltu położonego w Pękowie. Nadmienił, że w sprawie tej rozmawiał z kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru. Do dziś nie otrzymał odpowiedzi a asfalt dalej łamie się i rozchodzi. Dodał, że asfalt miał być 1 cm grubszy, miało być 8 cm, a miejscami jest 6,5 cm.

Członek Komisji W. Świątkowski – powiedział, że składał interpelację w sprawie drogi Słończewo –Dziarno i dalej jest cicho.

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że zrobienie drogi z prawdziwego zdarzenia to znacznie większy koszt. Dlatego robi to w miarę oszczędnie i być może nie doskonale. Przyznał, że Pan Sierzan rzeczywiście ma rację i sam się tym denerwuje jadąc przez Pękowo a szczególnie kiedy pada deszcz.

Sekretarz B. Polańska – poinformowała o zamazanych na czarno tablicach informacyjnych na których widniały napisy „Pękowo 1 ”, „Ciechanów” i „Pułtusk” zjeżdżając z drogi wojewódzkiej do wsi Pękowo. Jednocześnie zgłosiła powstanie dziury w asfalcie, który biegnie przez wieś.

Członek Komisji Z. Sierzan - powiedział, że jadąc od wsi Trzciniec gm. Pułtusk do Pękowa przydałby się odpowiedni znak drogowy. Nadmienił, że jadący tą drogą samochodami rozwijają bardzo dużą prędkość pojazdów (120 km/h). Chodzi o miejsce przed jego posesją na łuku drogi. Dodał, że drogą przepędzane są zwierzęta, biegają małe dzieci. Jeśli byłaby taka możliwość, to prosi o ustawienie takiego znaku.

Sekretarz B. Polańska – uznała, że w tym miejscu trzeba ustawić znak – obszar zabudowany. Wtedy, każdy będzie wiedział, że trzeba ograniczyć prędkość.

Członek Komisji W. Świątkowski – powiedział, że w Słończewie jest taka sama sytuacja.

Członek Komisji Zofia Frąckiewicz- poinformowała, że żwir przydałby się na drogę do remizy OSP w Szyszkach. Podkreśliła, że droga jest nieprzejezdna. Nie ma na niej gór i dołów a są rowy.

Wójt Z. Kołodziejski – odpowiedział, że sołtys wsi Szyszki otrzymał pulę żwiru i mógł dowieźć go i na wspomnianą drogę. Nadmienił, że we wniosku żwir jest wskazywany gdzie ma pójść i do kogo, a sołtys kiedy otrzyma żwir robi po swojemu. Nie chce obmawiać sołtysów, ale takie przypadki są.

Członek Komisji Z. Sierzan – uznał, że w miarę jedzenia rośnie apetyt. i tak np. dla Pękowa Pan Wójt przydzielił 2 samochody żwiru a mieszkańcy wsi chcieli 5.

Członek Komisji M. Filipowicz – była zdania, że jeśli Pan Wójt nie przydzieli żwiru, to nikt nie przyjdzie do Pana Wójta tylko do sołtysa. Następnie poruszyła sprawę gniazd bocianich. Nadmieniła, że w tej sprawie był złożony wniosek z Gotard.

Sekretarz B. Polańska – powiedziała, że jest firma, która produkuje tzw. platformy w zależności od tego gdzie mają być założone. Jedna platforma do założenia na słupach energetycznych kosztuje 500 zł.

Wójt Z. Kołodziejski – wyjaśnił, że do tej pory Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska przekazywał pieniądze na gniazda bocianie tzw. wysięgniki na słupach energetycznych do Zakładu Energetycznego. W tym roku NFOS na ten cel pieniędzy nie przyznał, a ZE z uwagi na to, że nie ma środków i nie będzie tego robił. Uznał, że z tego co wie, na gminie potrzeba 5 takich gniazd. Zazaczył, że do kosztów każdej platformy należy doliczyć koszty montażu. W związku z tym, należy zrobić rozeznanie ile jest potrzebnych gniazd i zamówić platformy.

Członek Komisji M. Filipowicz – zapytała, czy został uprzątnięty teren boiska wielofunkcyjnego w Skaszewie?

Wójt Z. Kołodziejski – odpowiedział, że teren boiska nie został jeszcze uprzątnięty, ponieważ doszła budowa boiska do tenisa ziemnego (zgodnie z wolą społeczeństwa i mistrza olimpijskiego Pana Grudnia), które nie było przewidziane do wykonania. W związku z tym, podjął decyzję, aby boisko wykonała firma, która realizowała budowę boiska wielofunkcyjnego. Koszt budowy boiska będzie wynosił ok. 4.000 zł. Po wykonaniu zadania teren zostanie zagospodarowany i uprzątnięty przez firmę.

Członek Komisji M. Filipowicz – zapytała, czy z boiska wielofunkcyjnego korzysta młodzież?

Członek Komisji Z. Frąckiewicz – odpowiedziała, że z w/w boiska młodzież korzysta.

Członek Komisji Z. Sierzan – poruszył sprawę pracowników obsługi szkół. Zapytał kier. ZOSz w Gzach, czy pamięta ile metrów powierzchni przysługuje do sprzątnięcia na 1 osobę? Nadmienił, że chodzi głównie o Publiczną Szkołę Podstawową i Publiczne Gimnazjum w Gzach. Dodał, że podczas rozmowy z jedną z pań, ta skarżyła się, że ma za dużo powierzchni do sprzątnięcia.

Kierownik Zespołu Obsługi Szkół w Gzach Jadwiga Frąckiewicz – wyjaśniła, że na dzień dzisiejszy nie ma żadnego rozporządzenia mówiącego o ilości metrów, jakie ma sprzątać sprzątaczką. W momencie zatrudnienia sprzątaczek, zakres czynności i przydzielony metraż do sprzątnięcia ustala dyrektor danej szkoły. Wcześniej wg rozporządzenia na 1 sprzątaczkę przypadało 350 m² powierzchni.

Jeżeli było więcej jak 350 m², płaciło się nadmetraż. Obecnie nie obowiązuje rozporządzenie. W temacie tym, pojawiło się wyjaśnienie, że dyrektor danej szkoły może ustalić czas zadaniowy, co oznacza, że w godzinach pracy dana osoba ma posprzątać teren bez ustalenia metrażu.

Członek Komisji Z. Sierzan – poprosił o przedstawienie jak się ma ilość pracowników do metrażu w obydwóch szkołach.

Kier. ZOSz w Gzach J. Frąckiewicz – poinformowała, że w Publicznej Szkole Podstawowej w Gzach pracują 2 sprzątaczkę. W Publicznym Gimnazjum zatrudnione są 3 sprzątaczkę. Wcześniej w obydwóch szkołach pracowało 4 panie. Z chwilą pobudowania hali sportowej i zakupienia kombajnu do sprzątania, pracują 3 osoby. Dwie panie sprzątają szkołę, natomiast Pani Jakutowicz odpowiada za halę sportową. W Publicznej Szkole Podstawowej w Skaszewie i Przewodowie zatrudnione są po 3 sprzątaczkę. Powierzchnia tych dwóch szkół jest podobna. Do sprzątania jest w granicach 1100 m².

Członek Komisji Z. Sierzan – zapytał, jakie wymiary ma hala sportowa?

Wójt Z. Kołodziejski – odpowiedział, że wymiary hali sportowej to ok. 40 m x 18 m plus pomieszczenia stanowiące zaplecze.

Członek Komisji Z. Sierzan – powiedział, że w PSP w Gzach od września br. będzie się uczyło 67 uczniów, w PSP w Przewodowie – 124, w PSP w Skaszewie - 66, w PG w Gzach – 149. W związku z tym zapytał, ile nauczycieli przypada na ucznia w klasie? Zaznaczył, że chodzi tu o pieniądze, gdyż mamy dotację na ucznia. Podkreślił, że trzeba się temu przyjrzeć, ponieważ na oświatę idą ogromne pieniądze. Zapytał, jaka jest liczba dzieci w klasie?

Kier. ZOSz. J. Frąckiewicz – odpowiedziała, że klasy są od 4 do 24 uczniów.

Członek Komisji Z. Sierzan – nadmienił, że szkoła w Pękowie została zlikwidowana, ponieważ w klasie było 11 uczniów i była nierentowna. Prosił o wyjaśnienie sprawy oświaty na najbliższej sesji Rady Gminy.

Kier. ZOSz. J. Frąckiewicz – wyjaśniła, że kiedy była likwidowana szkoła w Pękowie obowiązywało rozporządzenie, mówiące o ilości uczniów tzn. że szkoły podstawowe powinny być likwidowane w całości, jeżeli było mniej niż 100 uczniów. Na dzień dzisiejszy takiego rozporządzenia nie ma.

Wójt. Z. Kołodziejski – poinformował, że na zlikwidowanie szkół i oddziałów jest czas do końca lutego 2009 r.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący K. Żebrowski o godz. 12.00 zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Zofia Pszczółkowska

Przewodniczył: