

IOŚ.271.88.2024

Zapytanie ofertowe

na zadanie pn.: „Przygotowanie dokumentacji konkursowej dla projektu - Poprawa efektywności energetycznej i budowa OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Gzy”.

Wójt Gminy Gzy zaprasza do składania ofert na przygotowanie dokumentacji konkursowej na zasadach określonych w niniejszym postępowaniu.

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Gzy, Gzy 9, 09-126 Gzy, powiat pułtuski,

tel. 23 691-31-67, fax 23 691-31-67,

e-mail: ug@gminagzy.pl

adres strony internetowej: <https://uggzy.bip.org.pl/>

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy i procedury określone w ustawie Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 późn. zm.).

Zamówienie będzie prowadzone w sposób celowy i oszczędny z zachowaniem zasady uzyskania najlepszych efektów zamówienia. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego. Procedura udzielenia zamówienia oparta jest na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000,00 zł, wprowadzonym Zarządzeniem wew. Nr 14/2022 Wójta Gminy Gzy z dnia 16 marca 2022 roku z późn. zm. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. W ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027: DZIAŁANIE 2.1 Efektywność energetyczna typ projektów: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych i mieszkalnych nr FEMA.02.01-IP.01-036/24 dla regionu RMR Gmina Gzy planuje realizację projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej i budowa OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Gzy”.

Planowana inwestycja dotyczy poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej polegającej na termomodernizacji zastosowania odnawialnych źródeł energii (jako element projektu). Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji dotyczącej termomodernizacji budynków użyteczności publicznej -budynku Urzędu Gminy Gzy, z siedzibą Gzy 8, 06-126 Gzy oraz budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skaszewie Włościańskim, Skaszewo Włościańskie 22, 06-126 Gzy wraz z analizą pod kątem możliwości pozyskania dofinansowania inwestycji.

2. Usługa obejmuje w szczególności :

1) Ustalenie wspólnie z zamawiającym, zakresu prac termomodernizacyjnych dla każdego obiektu zgodnie z warunkami w/w konkursu celem uzyskania maksymalnej punktacji przy ocenie wniosków, opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego zgodnie z formalnymi wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

- budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 poz. 2454), obejmującego opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.
- 2) Wykonanie audytu energetycznego ex-ante, dla każdego obiektu odrębnie, przeprowadzenie szczegółowych i potwierdzonych obliczeń dotyczących proponowanych przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej oraz dostarczenie informacji o potencjalnych oszczędnościach energii, zgodnie z odpowiednim przepisami prawa, adekwatnie do ustalonego zakresu projektu.
 - 3) opracowanie studium wykonalności 1 szt. (łącznie dla dwóch obiektów), w tym wykonanie analizy wariantów i ich wyników, analizy kosztów i korzyści, w tym analizę ekonomiczną i finansową wraz z oceną ryzyka dla projektu,
 - 4) wsparcie Zamawiającego w uzupełnianiu wniosku o dofinansowanie projektu, tj. w przygotowaniu kompletnego wniosku aplikacyjnego wraz z częścią finansową i ekologiczną oraz harmonogram realizacji projektu (w tym również w przygotowaniu wymaganych załączników, oświadczeń, wymaganych opinii i oceny oddziaływania inwestycji na środowisko).
3. Zamawiający przewiduje wykonanie umowy w dwóch etapach tj.:
- pierwszy etap polega na opracowaniu dla każdego obiektu odrębnie programu funkcjonalno-użytkowego, audytu energetycznego i studium wykonalności;
 - drugi etap polega na współdziałaniu Wykonawcy z Zamawiającym w zakresie złożonej dokumentacji na potrzeby oceny formalnej i merytorycznej wniosku o dofinansowanie projektu
- Współdziałanie dotyczy opracowania i złożenia kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami oraz ewentualne dokonywanie korekt do czasu zakończenia oceny merytorycznej wniosku.
4. Zamawiający przewiduje wypłatę należności z tytułu wykonania przedmiotu umowy w dwóch częściach tj. za wykonanie pierwszego etapu umowy - opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego, audytu energetycznego oraz studium wykonalności oraz za wykonanie drugiego etapu umowy obejmującego współdziałanie w wysokości zaoferowanej przez Wykonawcę, jednakże nie mniejszej niż 20% całkowitej ceny oferty pod warunkiem uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny merytorycznej wniosku o dofinansowanie.
5. Przedmiotowy zakres zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami konkursu: Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027: DZIAŁANIE 2.1 Efektywność energetyczna typ projektów: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych i mieszkalnych nr FEMA.02.01-IP.01-036/24 dla regionu RMR.
- Wymagane informacje dostępne są na stronie:
https://funduszeuedlamazowsza.eu/lista_nabory/2-1-efektywnosc-energetyczna-typ-projektow-poprawa-efektywnosci-energetycznej-budynkow-publicznych-i-mieszkalnych-nr-fema-02-01-ip-01-036-24-dla-regionu-rmr/
6. Opracowania muszą być przygotowane w programie Word i Excel. Dokumenty powinny być dostarczone w 3 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz w 3 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie doc, xls, PDF. Program funkcjonalno-użytkowy, audyt energetyczny, studium wykonalności muszą być ze sobą spójne.
- Wykonawcy mogą na własny koszt przeprowadzić wizję lokalną w celu uzyskania informacji pomocnych w obliczeniu ceny ofertowej, ponosząc wyłączną odpowiedzialność za treść wykorzystania tych informacji we własnych opracowaniach.

7. Obowiązkiem Wykonawcy jest również dostosować — uaktualnić/uzupełnić bądź poprawić dokumentację sporządzoną na potrzeby oceny formalnej i merytorycznej wniosku. Wykonawca uaktualni/uzupełni bądź dokona poprawek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i w zakresie przez niego wymaganym. Wykonawca jest zobowiązany dostosować — uaktualnić /uzupełniać bądź poprawiać dokumentację do czasu zakończenia oceny merytorycznej wniosków, dokonanej przez ekspertów wyznaczonych przez Instytucję - Wdrażającą.
- Pozostałe warunki realizacji zamówienia oraz warunki płatności określa załączony do niniejszego zapytania wzór umowy- załącznik nr 1.
- Kod CPV 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

IV. TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać pełną dokumentację, niezbędną do złożenia wniosku o dofinansowanie, w terminie **do 5 sierpnia 2024 r.**, złożenie wniosku wraz z załącznikami do **07.08.2024 r.**

Ostateczny termin wykonania obowiązków upływa z dniem zakończenia oceny merytorycznej wniosków, dokonanej przez ekspertów wyznaczonych przez Instytucję Wdrażającą.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia tzn.:

- 1) dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą ukończone kursy szkoleniowe lub studia podyplomowe auditingu energetycznego w budownictwie na potrzeby termomodernizacji oraz certyfikacji energetycznej budynków, która opracowała audyty energetyczne ex-ante dla co najmniej 3 projektów dotyczących pogłębionej termomodernizacji energetycznej budynków, w tym co najmniej jeden projekt otrzymał dofinansowanie ze środków publicznych;
- 2) dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe, która opracowała studia wykonalności dla co najmniej 3 projektów, w zakres których wchodziły roboty z zakresu termomodernizacji budynków, w tym co najmniej 1 projekt otrzymał dofinansowanie ze środków publicznych;
- 3) dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe, która opracowała programy funkcjonalno-użytkowe dla co najmniej 3 projektów, w zakres których wchodziły roboty z zakresu termomodernizacji budynków, w tym co najmniej 1 projekt otrzymał dofinansowanie ze środków publicznych;
- 4) W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
Zamawiający może z wybranym w Wykonawcą przed podpisaniem umowy żądać potwierdzenia spełnienia warunków poprzez złożenie przez Wykonawcę stosownych dokumentów.

VI. OCENA OFERT – KRYTERIA OCENY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

Kryteria wyboru ofert oraz ich waga

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów i wag:

Cena - C (100 % waga) 100 punktów- cena brutto ogółem z Formularza ofertowego,

Kryterium "cena" zostaje przypisana maksymalna liczba punktów **100**. Punktacja przyznana ofertom zostanie przyznana wg poniższej zasady:

$P(Co) = C_{min} : Co \times 100$

gdzie:

C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert i nieodrzuconych,

C_o - cena ocenianej oferty,

$P(Co)$ - liczba punktów za kryterium ceny.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów jaka może być przyznana ofercie wynosi 100.

VII. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Dopuszcza się złożenie oferty jak niżej:

- Ofertę – załącznik nr 1 oraz pozostałe wymagane dokumenty można przesłać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem poczty elektronicznej: ug@gminagzy.pl.

Nie dopuszcza się składania ofert w postaci skanu dokumentów bez podpisu elektronicznego.

- Ofertę można również przesłać pocztą tradycyjną lub złożyć osobiście w nieprzezroczystej, zamkniętej kopercie na adres: Gmina Gzy, Gzy 9, 06-126 Gzy w sekretariacie Gminy. Kopertę należy opisać w następujący sposób: Oferta na „Opracowanie dokumentacji projektu Poprawa efektywności energetycznej i budowa OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Gzy”.

2. Za termin do złożenia oferty przesłanej pocztą przyjmuje się datę jej wpływu do sekretariatu Gminy (19.07.2024 r. do godz. 10:00).

VIII. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Składanie - 19.07.2024 r. do godz. 10:00.

Otwarcie - 19.07.2024 r. godz. 11:00.

IX. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA I ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej:

<https://uggzy.bip.org.pl/>

- Umowa zostanie zawarta po wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

X. KLAUZULA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Gzach, z siedzibą Gzy 9, 06-126 Gzy, reprezentowany przez Wójta Gminy Gzy. Kontakt z Administratorem możliwy jest w każdy dzień pracy Urzędu w godzinach 8.00-16.00, telefonicznie: 23 691 31 67 (22) lub drogą e-mail: ug@gminagzy.pl,

- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować drogą e-mail: iodo@gminagzy.pl lub telefonicznie: 602 523 360.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji projektu- Poprawa efektywności energetycznej i budowa OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Gzy” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy (w tym w okresie rękojmi i gwarancji);
- 6) obowiązkiem podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących będzie udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XI. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik nr 1 - wzór umowy,

Załącznik nr 2 - formularz ofertowy,

Załącznik nr 3- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

16.07.2024
WÓJT /
Sobieraj
mgr Tomasz Sobieraj
.....
(data i podpis)

Sporządził: T. Zajączkowski
Referent

ds. realizacji projektów
16.07.2024
Tomasz Zajączkowski

Kierownik Referatu Inwestycji,
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
16.07.2024
mgr Marianna Czernińska

100

100