

Gzy, dnia 04.07.2018r.

IOŚ.6220.3.20.2018

### DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2017r., poz. 1405, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także z § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2016, poz. 71) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Joannę i Sławomira Dariusza małż. Deluga polegającego na **„Rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego na działce nr 100/3 w miejscowości Kozłówka 13, gm. Gzy, pow. pułtuski ”**

### stwierdzam

*brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.*

### Uzasadnienie

W dniu 16 marca 2018r. do Wójty Gminy Gzy wpłynął wniosek Państwa Joanny i Sławomira Dariusza małż. Deluga, zam. Kozłówka 13, 06-126 Gzy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie zakładu rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego na działce nr 100/3 w miejscowości Kozłówka 13, gm. Gzy, pow. pułtuski”**. W dniu 20 marca 2018r. wezwano Wnioskodawcę o uzupełnienie wniosku. Następnie w dniu 29 marca 2018r. wpłynęło uzupełnienie do w/w wniosku. W uzupełnieniu określono nową nazwę przedsięwzięcia pt. **„Rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego na działce nr 100/3 w miejscowości Kozłówka 13, gm. Gzy, pow. pułtuski”**

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne, jego rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko zaliczają go do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71.), tj. „instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”. Jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Natomiast według zapisu art. 59 ust. 1 pkt.2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy.

Według art. 63 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W/w obowiązek stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o oś, postanowienie wydaje się również w przypadku, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 03 kwietnia 2018r. znak IOŚ.6220.3.4.2018, zgodnie art. 73 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Gzy zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pułtusk (pismo IOŚ.6220.3.8.2018 z dnia 03 kwietnia 2018r.) oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie (pismo IOŚ.6220.3.7.2018 z dnia 03 kwietnia 2018r.) z prośbą o wydanie opinii odnośnie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

W dniu 20 kwietnia 2018r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna (ZNS.7121-10/18 z dnia 17 kwietnia 2018r.), w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wskazał potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu. Uznał, iż z uwagi na możliwy negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie człowieka, kierując się rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, usytuowaniem oraz charakterem i skalą potencjalnego oddziaływania na środowisko wskazano na niezbędny zakres raportu ze szczególnym uwzględnieniem wpływu przedsięwzięcia na :

- a) powietrze atmosferyczne w zakresie szkodliwości chemicznych i pyłowych (wykonane zalecaną metodyką wraz z interpretacją graficzną);
- b) środowisko gruntowo – wodne;
- c) emisję hałasu do środowiska powodowaną przez maszyny i urządzenia (wentylacyjne i chłodnicze) oraz przez transport wewnątrzzakładowy i zewnętrzny ( dowóz surowców, odbiór gotowych wyrobów, odpadów, nieczystości) – analiza emisji hałasu do środowiska wykonana zalecana metodyką wraz z interpretacją graficzną dla pory dnia i nocy.

W dniu 20 kwietnia 2018r. do tutejszego urzędu wpłynęło wezwanie od Regionalnego Dyrektora (WOOS – I.4220.310.2018.KZ z dnia 17 kwietnia 2018r.) do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Następnie pismem IOŚ.6220.3.11.2018 Wójt Gminy Gzy w dniu 23 kwietnia 2018r. wezwał Wnioskodawcę o uzupełnienie w/w karty. Jednocześnie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z określeniem nowego terminu załatwienia sprawy tj. do 07 maja 2018r. W dniu 04 maja 2018r. wpłynęło do tutejszego urzędu uzupełnienie do w/w wezwania. Następnie w dniu 07 maja 2018r. przekazano niniejsze uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W dniu 25 maja 2018r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia (WOOS-I.4220.310.2018.KZ.3 z dnia 22 maja 2018r.) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, w której w/w organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia organ prowadzący postępowanie ustalił, iż w ramach planowanej inwestycji zostanie wykonana rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego na w/w działce. Biorąc pod uwagę powyższe, na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gzy przeanalizował uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 pkt.1-3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i wydał postanowienie w dniu 14.06.2018r. znak IOŚ.6220.3.17.2018 w którym postanowił nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W prowadzonym postępowaniu administracyjnym został umożliwiony udział społeczeństwa poprzez umieszczenie stosownej informacji o planowanej inwestycji zarówno w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gzach jak i na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu oraz przekazane sołtysowi sołectwa Kozłówka celem umieszczenia na sołeckiej tablicy ogłoszeń. W stosunku do planowanej inwestycji nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski czy zastrzeżenia.

Po analizie zgromadzonej w trakcie postępowania dokumentacji, uwzględniając uzyskane od organów opiniujących opinie oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także w oparciu o wiedzę własną organu, kierując się skalą przedsięwzięcia, jego usytuowaniem, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Gzy w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Jednocześnie na podstawie art. 127a KPA informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. Joanna i Sławomir Dariusz małż. Deluga  
zam. Kozłówka 13  
06-126 Gzy
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
Wydział Spraw Terenowych I w Ciechanowie  
ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. 3 Maja 20, 06-100 Pultusk

**WÓJT**  
  
**inż. Barbara Polańska**

## Charakterystyka przedsięwzięcia

### 1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

#### a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016r., poz. 71) instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Otoczenie przedmiotowej działki nr ewid. 100/3 obręb Kozłówka, gm. Gzy stanowi od północy - rów melioracyjny znajdujący się na działce inwestora i działce sąsiedniej, za nim teren zabudowy zagrodowej (prywatna posesja); od południa - teren zabudowy zagrodowej (prywatna posesja); od wschodu - droga wojewódzka nr 618, za nią łąki/pola uprawne; od zachodu - rów melioracyjny, za nim pola uprawne. Działka o nr ewid. 100/3 obręb Kozłówka, gm. Gzy położona jest na obszarze objętym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami planu, uchwalonego Uchwałą Nr XI/40/11 Rady Gminy Gzy z dnia 18 listopada 2011 r. (Uchwała opublikowana w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 17.01.2012 r.) działka częściowo znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 12.RM. – tereny preferowane pod tereny zabudowy zagrodowej związanej z produkcją rolną i hodowlą, a także jako tereny wód otwartych (WS). Jako przeznaczenie uzupełniające: przetwórstwo rolno- spożywcze, usługi, rzemiosło.

Skala działalności : przewiduje się zatrudnienie pracowników do 6 osób. W planowanym budynku prowadzone będzie ręczne pakowanie rozebranego i posegregowanego surowca. Wielkość produkcji ok. 750t surowca rocznie.

#### **Zakład zajmować się będzie:**

- rozbioru mięsa czerwonego ( półtusze i ćwierćtusze wieprzowe i wołowe, elementy mięsa wieprzowego i wołowego, elementy ośrodków wieprzowych i wołowych);
- pakowaniem w/w surowca;
- przechowywaniem w/w surowca w mroźni i chłodni.

#### **Obsługa komunikacyjna:**

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu - jako istniejąca od strony drogi wojewódzkiej nr 618
- ilość miejsc parkingowych - postojowych na terenie objętym inwestycją - zgodnie z Wypisem z Planu Miejscowego Gminy Gzy - 2 miejsca postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni produkcyjnej/usługowej co daje 8 miejsc postojowych
- i na obszarach przyległych -
- ilość samochodów osobowych- 1;
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów- 1 samochód ciężarowy pow. 3,5 t, 1 samochód dostawczy do 3,5 t, wózek widłowy elektryczny. Wymagane miejsca parkingowe dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą do obsługi zakładu będą miały łączną powierzchnię użytkową nie większą niż 350 m<sup>2</sup>.

#### b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, jego realizacja nie wpłynie znacząco na zwiększenie oddziaływań skumulowanych w rejonie inwestycji.

c) **Różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi :**

**Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu:** Powierzchnia działki, na których będzie zrealizowana planowana inwestycja wynosi 12700 m<sup>2</sup>. Na działce nr ewid. 100/3 obręb Kozłówka, gm. Gzy znajdują się dwa budynki mieszkalne, 4 budynki gospodarcze, wiata, szambo szczelne. Działka jest częściowo utwardzona, ogrodzona z istniejącym wjazdem/wyjazdem na drogę wojewódzką. Dotychczas na terenie objętym opracowaniem prowadzone jest gospodarstwo rolne.

**Planowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji:** Dwa budynki gospodarcze o powierzchni 356,7 m<sup>2</sup> zostaną przystosowane i rozbudowane na budynek zakładu rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego, gdzie będzie odbywał się rozbiór, pakowanie, mrożenie i składowanie mięsa czerwonego. Powierzchnia użytkowa budynku zakładu po rozbudowie to 411,65 m<sup>2</sup>. Ponadto zostanie utworzony parking dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą do obsługi zakładu o powierzchni użytkowej nie większej niż 350 m<sup>2</sup>. Woda będzie pobierana z wodociągu wiejskiego, ścieki socjalno- bytowe oraz technologiczne będą odprowadzane do dwóch oddzielnych zbiorników na ścieki o objętości nie przekraczającej 10 m<sup>3</sup> każdy. Ścieki technologiczne będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego po uprzednim podczyszczeniu w separatorze tłuszczów. Źródło ogrzewania będzie stanowił odzysk ciepła z agregatów chłodniczych. Wody opadowe i roztopowe będą trafiały do studzienek chłonnych znajdujących się na działce inwestora.

Orientacyjne zużycia surowców, materiałów, paliw i energii będą wynosić w ciągu roku:

- Ilość wykorzystywanej wody ok. 3 m<sup>3</sup> /dobę.
- Ilość wykorzystywanej energii elektrycznej ok. 40 kWh/ dobę.
- Ilość zużywanego paliwa do samochodów obsługujących inwestycję ok. 300 l/ tydz.

d) **emisji i występowania innych uciążliwości:**

**Emisja z transportu.**

Emisja związana z transportem będzie powstawać w wyniku poruszania się po terenie Zakładu samochodów: osobowego, dostawczego do 3,5 t, ciężarowego powyżej 3,5 t. Do obliczenia emisji rocznej wykorzystano wskaźniki emisji, pochodzące z opracowania Ekspertyza naukowa - opracowanie oprogramowania do wyznaczania wielkości charakteryzujących emisję zanieczyszczeń z silników spalinowych pojazdów samochodowych w celu oceny oddziaływania na środowisko w latach 2010 i 2020, autorstwa prof. dr hab. inż. Zdzisława Chłopka (wskaźniki dla samochodów)

Wskaźnik emisji [g/km/poj.] :

**Samochody osobowe i dostawcze do 3,5 t**

Pył 0,0615

Tlenek węgla CO 0,8025

Dwutlenek azotu NO<sub>2</sub> 0,0442

Benzen 0,0024

Węglowodory alifatyczne 0,0503

Węglowodory aromatyczne 0,0144

**Samochody ciężarowe 3,5 t -16 t**

Pył 0,2486

Tlenek węgla CO 0,9135

Dwutlenek azotu NO<sub>2</sub> 0,3462

Benzen 0,0185

Węglowodory alifatyczne 0,7755

Węglowodory aromatyczne 0,1935

### **Energia wprowadzana do środowiska.**

- przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem pól elektromagnetycznych do środowiska,
- przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem wibracji do środowiska,
- w zakładzie będzie występować emisja hałasu, związana z procesem produkcyjnym oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji.

### **e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii. Istnieje jednak możliwość wystąpienia awarii w fazie eksploatacji przedsięwzięcia.

### **f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:**

Przewiduje się, że w wyniku działalności Zakładu będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- 02 02 02 Odpadowa tkanka zwierzęca - ok. 300 kg/ tydz. (do czasu odbioru z zakładu będą składowane w szczelnych kontenerach w specjalnie wydzielonym do tego pomieszczeniu),
- 20 01 01 Papier i tektura- ok. 100 kg/ tydz. (do czasu odbioru z zakładu będą składowane w specjalnie wydzielonym do tego pomieszczeniu),
- 20 03 04 Ścieki socjalno- bytowe - ok. 1,5 m<sup>3</sup> /dobę (szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości),
- 02 02 99 Ścieki technologiczne - ok. 1,5 m<sup>3</sup> /dobę (inne niewymienione odpady).

W/w odpady i ścieki będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie uprawnienia, zezwolenie na ich odzysk lub unieszkodliwianie.

Przewiduje się, że w wyniku prowadzenia prac budowlanych związanych z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- 17 01 07- zmieszane odpady z betonu gruzu ceglanego,
- 17 02 01 - drewno (do wykorzystania jako paliwo o ile nie jest zanieczyszczone impregnatem lub powłokami ochronnymi lub do wykorzystania do drobnych napraw i konserwacji lub do wykorzystania jako materiał budowlany),
- 17 04 05 - żelazo i stal (do wykorzystania do drobnych napraw i konserwacji lub do wykorzystania jako materiał budowlany),
- 17 05 06 - urobek z pogłębiania wykorzystany będzie do utwardzania powierzchni z zachowaniem przepisów odrębnych.

Pozostałe odpady (zmieszane odpady opakowaniowe - 15 01 06) winny być przekazane Odbiorcy posiadającemu odpowiednie uprawnienia zezwolenie na ich odzysk lub unieszkodliwianie.

Przewiduje się, że w wyniku prowadzenia prac budowlanych związanych z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków gospodarczych na budynek rozbioru i konfekcjonowania mięsa czerwonego zostaną zużyte następujące materiały, paliwa energia:

- blacha trapezowa- ok.500 m<sup>2</sup>,
- beton towarowy- ok. 50 m<sup>3</sup>,
- pustak gazobetonowy- ok. 1000 szt.,
- płyta warstwowa- ok. 500 m<sup>2</sup>,
- styropian- ok. 300 m<sup>2</sup>,
- inne materiały wykończeniowe,
- woda- 1m<sup>3</sup>/ dobę,
- energia elektryczna ok. 10 kWh/ dobę,
- paliwa do pojazdów obsługujących budowę ok. 100 l/ tydz.

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 2,8m od planowanego przedsięwzięcia. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż nie stwierdza się występowania ryzyka dot. poważnej awarii ani też katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowana inwestycja nie będzie wytwarzała odpadów w ilościach stwarzających zagrożenie dla środowiska. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji związana będzie z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu spowodowanych m.in. pracami realizacyjnymi.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:**

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

**c) obszary górskie oraz leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi leśnymi.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Z przedłożonych dokumentów nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 z późn. zm.). Najbliżej położony obszar objęty ochroną to Nasielsko - Karniewski Obszar Chronionego Krajobrazu powołany Uchwałą Nr 59/X/90 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ciechanowie z dnia 23 kwietnia 1990 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa ciechanowskiego (Dz. Urz. z 1990 r. Nr 8, poz. 66) ze zmianą w Rozporządzeniu nr 8/1998 Wojewody Ciechanowskiego z dnia 28.05.1998 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa ciechanowskiego (Dz. Urz. z 1998 r. Nr 16 poz. 71), znajdujący się na wschód od planowanej inwestycji w odległości ok. 1,5 km. Dalej oddalonym obszarem objętym ochroną to Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014, który znajduje się w odległości około 9,1km w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji. Inwestycja nie winna spowodować znacznych zmian w środowisku w stosunku do stanu istniejącego.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

**g) obszary o krajobrazie mający znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Z przedmiotowej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Gęstość zaludnienia gminy Gzy wynosi 37 osób/km<sup>2</sup> (według danych GUS z 2016r.).

**i) obszary przylegające do jezior:**

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

**3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymielonych w punkcie 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt 1 (ustawy ooś), wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne, a te powstałe na etapie eksploatacji będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Nie stwierdzono występowania przedsięwzięć, mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją, zarówno na obszarze samej inwestycji jak również w obszarze jej oddziaływania.

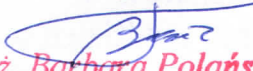
**h) możliwość ograniczenia oddziaływania:**

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż eksploatacja inwestycji nie będzie powodować przekroczeń aktualnie obowiązujących standardów środowiska. W związku z realizacją przedsięwzięcia zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:



- ścieki socjalno - bytowe oraz technologiczne będą odprowadzane do dwóch oddzielnych zbiorników bezodpływowych na ścieki,
- gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. 2018, poz. 992 z późn. zm.),
- źródło ogrzewania będzie stanowił odzysk ciepła z agregatów chłodniczych (źródło energii przyjazne dla środowiska), dzięki temu ogrzewanie budynku nie będzie powodowało emisji tlenków siarki i pyłu, tak jak w przypadku ogrzewania konwencjonalnego przy użyciu paliw pierwotnych - węgla, oleju opałowego, gazu ziemnego,
- agregaty chłodnicze będą zamontowane wewnątrz budynku, tak więc emisja hałasu wydobywająca się z budynku spowodowana urządzeniami technologicznymi będzie minimalna.

**WÓJT**

  
*inż. Barbara Polańska*