

## ZARZĄDZENIE Nr 51/2020

### WÓJTA GMINY GZY

z dnia 06 października 2020r.

#### **w sprawie przeprowadzenia kontroli podatkowej w 2020 i 2021 roku u podatników podatku od nieruchomości na terenie gminy Gzy**

Na podstawie art. 13 § 1 pkt 1, art. 281 § 1 i art. 283 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020 poz. 1325 ze zm. ) Wójt Gminy Gzy zarządza co następuje:

#### § 1

1. Wyznacza się pracowników Urzędu Gminy Gzy do przeprowadzenia kontroli podatkowej u osób fizycznych, prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej mających siedzibę lub zakład na terenie gminy Gzy zwanych dalej „podatnikami” w osobach:
  - 1 Boczkowski Sławomir kierownik referatu inwestycji, gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska
  - 2 Dworecka Małgorzata - insp. ds. wymiaru zobowiązań pieniężnych.
  - 3 Mroczkowski Jacek - inspektor ds. rolnych i ochrony środowiska.
2. Kontrola podatkowa będzie przeprowadzana na podstawie imiennego upoważnienia udzielonego przez Wójta Gminy Gzy wskazanym w ust. 1 pracownikom Urzędu Gminy Gzy. Wzór imiennego upoważnienia określa Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 w sprawie wzoru imiennego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli podatkowej (Dz.U. z 2019 poz. 1414)

#### § 2

Celem kontroli podatkowej jest weryfikacja danych dotyczących przedmiotów opodatkowania tj. gruntów, budynków i budowli położonych na terenie gminy Gzy, wykazanych przez podatników w deklaracjach na podatek od nieruchomości oraz informacjach o nieruchomościach i obiektach budowlanych składanych organowi podatkowemu z rzeczywistym stanem faktycznym w tym zakresie, w szczególności czy nieruchomości należące do podatnika zostały przez niego wykazane zgodnie ze stanem faktycznym.

#### § 3

W ramach kontroli podatkowej wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy Gzy upoważnieni są w szczególności do:

- wstępu na grunt oraz do budynków, budowli, lokali i innych pomieszczeń podlegających opodatkowaniu.
- żądania od podatnika różnego rodzaju dokumentów związanych z przedmiotem kontroli, sporządzania z nich odpisów, notatek,

- wykonywania zdjęć oraz zbierania innych niezbędnych materiałów w zakresie objętym kontrolą.

§ 4

1. Kontrola podatkowa u podatników z terenu gminy Gzy przeprowadzona zostanie w okresie od IV kwartału 2020r – do dnia 31 grudnia 2021r. zgodnie z planem kontroli podatkowej.
2. Plan kontroli podatkowej stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

1. Z kontroli podatkowej zostanie sporządzony protokół zawierający dane określone w art. 290 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja Podatkowa (Dz.U. z 2020 poz.1325 ze zm.)
2. Protokół kontroli zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach z którego jeden przeznaczony jest dla organu podatkowego , zaś drugi przeznaczony jest dla kontrolowanego podatnika.
3. Wzór protokołu kontroli określa załącznik Nr 2

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WOJEWÓDZKI URZĄD ZWIĄZANY  
Cezary Andrzej Wojciechowski

Zneyfilorans pod wzgledem  
formalnym i merytorycznym  
RADCA PRAWNY  
Bartosz Kowalewski  
6.10.2020r. Czj

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 51/2020

Wójta Gminy Gzy

z dnia 06 października 2020r.

**PLAN KONTROLI PODATKOWEJ NA TERENIE GMINY GZY NA OKRES  
IV KWARTAŁ 2020 – 31 GRUDZIEŃ 2021R**

<b>IV kwartał 2020 roku</b>	4-6 podatników	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na terenie gminy Gzy	-pow. gruntów -pow. budynków, -wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
<b>I kwartał 2021 roku</b>	5-7 podatników	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na terenie gminy Gzy	-pow. gruntów -pow. budynków, -wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
<b>II kwartał 2021 roku</b>	5-10 podatników	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na terenie gminy Gzy, oraz osoby fizyczne nie posiadające gospodarstw rolnych	- pow. gruntów - pow. budynków, - wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej -pow. budynków gospodarczych
<b>III kwartał 2021 roku</b>	5-10 podatników	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na terenie gminy Gzy, oraz osoby fizyczne nie posiadające gospodarstwa rolnego	- pow. gruntów - pow. budynków, - wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej -pow. budynków gospodarczych
<b>IV kwartał 2021 roku</b>	5-10 podatników	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na terenie gminy Gzy, oraz osoby fizyczne nie posiadające gospodarstwa rolnego	- pow. gruntów - pow. budynków, - wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej -pow. budynków gospodarczych

## PROTOKÓŁ KONTROLI PODATKOWEJ

### 1. WSKAZANIE KONTROLOWANEGO

.....  
(nazwa lub imię i nazwisko)

.....  
(adres siedziby lub miejsce zamieszkania)

### 2. WSKAZANIE OSÓB KONTROLUJĄCYCH

1) .....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko służbowe)

.....  
(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

2) .....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko służbowe)

.....  
(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

3) .....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko służbowe)

.....  
(nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli)

### 3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU KONTROLI

.....  
.....  
.....



.....

**6. DO PROTOKOŁU DOŁĄCZA SIĘ NASTĘPUJACE DOWODY:**

.....

.....

.....

**7. POUCZENIE O PRAWIE ZŁOŻENIA ZASTRZEŻEŃ LUB WYJAŚNIEŃ ORAZ PRAWIE ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI/INFORMACJI.**

Kontrolowany podatnik, który nie zgadza się z ustaleniami protokołu, może w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia przedstawić organowi podatkowemu zastrzeżenia lub wyjaśnienia, wskazując równocześnie stosowne wnioski dowodowe. W przypadku niezłożenia wyjaśnień lub zastrzeżeń we wskazanym wyżej terminie przyjmuje się, że kontrolowany nie kwestionuje ustaleń kontroli (art. 291 § 1 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz.1325 ze zm.)

Kontrolowany podatnik ma prawo do złożenia po zakończeniu kontroli podatkowej korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (art. 81 b § 1 pkt. 2 lit. a) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020. poz. 1325 ze zm.).

**8. POUCZENIE O OBOWIĄZKU ZAWIADOMIENIA ORGANU PODATKOWEGO PRZEZ KONTROLOWANEGO O KAŻDEJ ZMIANIE SWOJEGO ADRESU**

Kontrolowany podatnik ma obowiązek zawiadomić organ podatkowy o każdej zmianie swojego adresu dokonanej w ciągu 6 miesięcy od dnia zakończenia kontroli podatkowej, jeżeli w toku kontroli podatkowej ujawniono nieprawidłowości. W razie niedopełnienia tego obowiązku postanowienie o wszczęciu postępowania podatkowego uznaje się za doręczone pod adresem, pod który doręczono protokół kontroli (art. 291 b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa – Dz.U. z 2020 r., poz. 1325 ze zm.).

**Protokół został odczytany wszystkim osobom biorącym udział w czynnościach kontrolnych.**

**Ustalenia końcowe.**

.....

.....

**PODPISY OSÓB KONTROLUJĄCYCH:**

1) .....

*(imię i nazwisko) (podpis)*

2) .....

*(imię i nazwisko) (podpis)*



3).....

*(imię i nazwisko) (podpis)*

**PODPIS KONTROLOWANEGO**

.....

*Imię i nazwisko*

*podpis*

**POKWITOWANIE DORECZENIA EGZEMPLARZA PROTOKOŁU  
KONTROLOWANEMU**

.....

*Data doręczenia*

*Podpis*

