

OC.5543.8.2021

WZÓR Umowa nr/2021

zawarta w dniu2021 r. w Gzach pomiędzy:

Gminą Gzy, Gzy 9 06-126 Gzy

NIP 568-15-45-506, REGON 130378114

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym
reprezentowaną przez:

Cezarego Andrzeja Wojciechowskiego – Wójta Gminy Gzy

przy kontrasygnacie **Ewy Krystyny Karpowicz** – Skarbnik Gminy Gzy

a

firmą:” z siedzibą:....., NIP:, REGON:,

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

Zadanie pn. „Remont budynku OSP Gzy w zakresie posadzki”.

W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego została zawarta Umowa o treści jak niżej.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Remont budynku OSP Gzy w zakresie posadzki**”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia dotyczy wykonania posadzki przemysłowej wraz z pozyskaniem materiału, dostawą, transportem i rozładunkiem wraz z wszelkimi innymi robotami towarzyszącymi –zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym z dniar. oraz ofertą Wykonawcy z dnia
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dokument stwierdzający pochodzenie dostarczonych materiałów – betonu, kątowników zimnogiętych, krutek ściekowych, studzienki chłonnej.
4. Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać atest/certyfikat w zakresie jakości, wymaganych przez przepisy prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z budynkiem oraz miejscem, w którym będzie realizowany przedmiot zamówienia oraz z warunkami, które w nim panują i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

6. Odbiór wykonania zadania będzie potwierdzony protokołem odbioru wykonania zadania, określającym wykonanie zadania podpisanym przez **Wykonawcę, przedstawiciela Zamawiającego oraz Prezesa OSP Gzy.**

§ 2

Termin realizacji

Zadanie będzie realizowane od dnia podpisania umowy w terminie **do 30.10.2021 r.**

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, którego wysokość zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:brutto (w tym podatek VAT 23% w kwocie zł.) słownie:
2. Zapłata nastąpi na podstawie faktury w terminie 30 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego po protokolarnym odbiorze robót bez uwag i usterek .
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zadania (w tym koszty materiału, koszty transportu i inne koszty poniesione przez Wykonawcę niezbędne do prawidłowej realizacji umowy).

§ 4

Osoby do kontaktów

Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:

a) przedstawicielem Wykonawcy będzie:

.....

b) przedstawicielami Zamawiającego będą:

- Paulina Gutowska tel. 23 691 31 67; e-mail: p.smoluga@gminagzy.pl

- Cezary Andrzej Wojciechowski tel. 23 691 31 67; e-mail: c.wojciechowski@gminagzy.pl

§ 5

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca dopuścił się następujących naruszeń:
 - a) dostarczył w ciągu trwania umowy materiał nieodpowiadający wymaganiom Zamawiającego określonym w § 1 ust. 4,
 - b) Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej Umowy.
 - c) Wykonawca zaprzestał realizacji prac na dłużej niż 14 dni i pomimo pisemnego wezwania do wznowienia prac ponownie do nich nie przystąpił.

2. Odstąpienie od umowy nastąpić powinno na piśmie i zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy skutki odstąpienia nastąpią na przyszłość - od dnia skutecznego złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy i nie dotyczą takich postanowień umownych jak kary umowne i prawo żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Jeżeli którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z przyczyn leżących po wyłącznej stronie Wykonawcy zobowiązuje się on zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości umowy brutto, ustalonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki - w przypadku wystąpienia zwłoki w realizacji zadania.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 nie będą naliczane, jeżeli Wykonawca wykaże, że zwłoka lub niewykonanie zadania zostało spowodowane działaniem sił wyższych. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie okoliczności i zdarzenia zewnętrzne, będące poza kontrolą strony, niemożliwe do przewidzenia, którym strona nie może zapobiec, ani też uniknąć.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. Jeżeli pozostała do zapłaty część wynagrodzenia Wykonawcy nie pokrywa całej wysokości należnych kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek za każdy dzień zwłoki.
6. Zapłata kar przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kar z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 7

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 8

Rozwiązywanie sporów

Strony ustalają, że spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane w drodze polubownych rokowań. W przypadku nierozwiązania sporu w terminie 30 dni od dnia jego powstania, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.



§ 9

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca:

Sporządziła: Paulina Gutowska

07.09.2021r

Referent ds. organizacyjnych

Gutowska
mgr Paulina Gutowska

Zweryfikowano pod względem
formalno - prawnym

r.p. Bartosz Kowalczyk

07.09.2021. Cz