

# UCHWAŁA Nr XXVII/145/05

## Rady Gminy Gzy

**z dnia 08 grudnia 2005 roku.**

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz.1591;z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203/, art. 5 ust.1, i art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> / tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz.1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz.1953, Nr 203, poz.1966; z 2004r. Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz.1291 i Nr 281, poz. 2782 ; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087,Nr 143 , poz.1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz.1419, Nr 175, poz. 1462 i Nr 179, poz. 1484 / , i art.4 ust.1, art.13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych /Dz. U. z 2000r. Nr 62, poz.718 z późniejszymi zmianami/, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych / M.P. z 2005r. Nr 68 poz.956/ **Rada Gminy Gzy** uchwała, co następuje

### § 1

Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1. **od gruntów :**

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,33** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

b/ pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne , retencyjne lub elektrowni wodnych – **1,79** zł. od 1 ha powierzchni,

c/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,05** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w za kresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1/ dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi / Dz.Urz. WE L 368z 17.12.1992/, 2/ dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe /Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999/. Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz.84 ze zm./.

**2. od budynków lub ich części :**

- a/ mieszkalnych **0,28** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **11,34** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,23** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,65** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,13** zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**3. od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

**§ 2**

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.
2. Wykaz wyznaczonych inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

**§ 3**

Za wykonanie uchwały czyni się odpowiedzialnym Wójta Gminy.

**§ 4**

Traci moc Uchwała Nr XVII/100/04 Rady Gminy Gzy z dnia 07 grudnia 2004 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2006.