

U C H W A Ł A Nr XVII/100/04

Rady Gminy Gzy

z dnia 07 grudnia 2004 roku

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz.1591;z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203/, art. 5 ust.1, art.6 ust.12 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ / tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz.1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz.1953, Nr 203, poz.1966; z 2004r. Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz.1291/ , i art.4 ust.1, art.13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych /Dz. U. z 2000r. Nr 62, poz.718 z późniejszymi zmianami/, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 października 2004r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych / M.P. z 2004r. Nr 46 poz.794/
Rada Gminy Gzy uchwała, co następuje :

§ 1

Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów :

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,32** zł od 1 m² powierzchni,

b/ po jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne , retencyjne lub elektrowni wodnych – **1,75** zł. od 1 ha powierzchni,

c/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,05** zł. od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

a/ mieszkalnych **0,27** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **11,06** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,13** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,56** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,08** zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2% ich wartości.

§ 2

Poza zwolnieniami określonymi w ustawie zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. Budynki mieszkalne z wyjątkiem powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
2. Grunty, budynki i budowle służące zabezpieczeniu przeciwpożarowemu , z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
3. Grunty, budynki i budowle służące bezpieczeństwu publicznemu.
4. Grunty, budynki i budowle instytucji kultury, zakładów budżetowych i jednostek budżetowych.
5. Budowle związane z zbiorowym zaopatrzeniem wsi w wodę.

§ 3

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.
2. Wykaz wyznaczonych inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

§ 4

Za wykonanie uchwały czyni się odpowiedzialnym Wójta Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2005.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Gzy
Cezary Wojciechowski