

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
Projekt umowy

IOŚ.271.29.2022

UMOWA nr

zawarta w dniu06. 2022 r. w Gzach pomiędzy:

Gminą Gzy z siedzibą w Gzy 9, 06-126 Gzy,

NIP: 568-15-45-506

REGON: 130378114

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gzy – Cezary Andrzej Wojciechowski

przy kontrasygnacie Skarbnika – Ewy Krystyny Karpowicz

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

Firmą

z siedzibą w:

REGON:

NIP:

zwaną w dalszej części treści umowy „**Wykonawcą**”.

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie zapytania ofertowego, z uwagi na wyłączenie zamówienia zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych - Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.). Procedura udzielenia zamówienia – zgodnie z „Regulaminie udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130000,00 zł” , wprowadzonym zarządzeniem wew. Nr 14/2022 Wójta Gminy Gzy z dnia 16 marca 2022 roku. **Projekt RPMA.12.01.00-14-i187/20 realizowany w ramach Priorytetu 12, Działanie 12.1 „REATC- EU dla termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na Mazowszu” RPMO WM 2014-E020”.**

§ 1

Przedmiot umowy i obowiązki Stron

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji tj. „**Inwentaryzacja przyrodnicza w projekcie -Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Gzy**”.

dla:

- Zadania nr 1: Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. Przyjaźni Polsko-Węgierskiej w Przewodowie Poduchownym, działki o nr ewidencyjnych 31/2, 33/1, obręb Przewodowo Poduchowne;

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

- Zadania nr 2: Termomodernizacja Kompleksu budynków użyteczności publicznej, w którym mieści się siedziba Społecznej Szkoły Podstawowej w Gzach, działka o nr ewidencyjnym 99/2 obręb Gzy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) ocena walorów przyrodniczych w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - 2) określenie niezbędnych działań wykluczających negatywne oddziaływanie na przyrodę, w tym określanie działań zabezpieczających i/lub kompensujących (zależnie od rodzaju i skali możliwego oddziaływania),
 - 3) sporządzenie raportu/sprawozdania inwentaryzacji przyrodniczej w celu realizację inwestycji zgodnie z przepisami prawa,
 - 4) inwentaryzacja przyrodnicza- zestawienie spisu występującej flory i fauny, ich charakterystyka, ocena stanu populacji gatunków rzadkich i zagrożonych w Polsce,
 - 5) sporządzenie dwóch opracowań, podsumowujących wykonane prace (osobno dla zadania nr 1 i zadania nr 2). Opracowania powinny zawierać: podsumowanie istniejących materiałów o szacie roślinnej, metodykę inwentaryzacji przyrodniczej, wyniki inwentaryzacji przyrodniczej (flora, roślinność) wraz z ich omówieniem, ocenę obecnego stanu szaty roślinnej, określenie zagrożeń, proponowane działania ochronne, załączniki graficzne (w tym mapę roślinności i mapę rozmieszczenia rzadkich gatunków oraz dokumentację fotograficzną terenu badań,
 - 6) wydrukowanie każdego z opracowań w 2 egzemplarzach (z kolorowymi mapami oraz fotografiami), nagranie opracowań na nośniku CD wersji edytowalnej (w pliku *.doc) oraz wersji do druku (w formacie *.pdf), a także danych przestrzennych w formie plików *.shp.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz że będzie ściśle współpracował z Zamawiającym oraz wskazanymi przez niego osobami w celu rzetelnego wykonania zamówienia.
4. W dniu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o kompletności i prawidłowości przekazanych opracowań. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.

§ 2

Termin

Zlecenie określone w §1 wykonane zostanie w nieprzekraczalnym terminie od dnia podpisania umowy do 30 czerwca 2022 r.

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie: złotych brutto), w tym należny podatek VAT (...%), w kwocie.....
2. Za datę dokonania płatności strony będą uważały datę przekazania przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku, prowadzącego rachunek Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający przekaże w terminie 14 dni od odebrania dzieła i podpisania protokołu odbioru „bez uwag i zastrzeżeń”.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecenie określone w §1 zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa oraz z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy.

§ 4

Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i emitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie dla siebie wybranym;
 - 4) tłumaczenia, zmiany treści, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze;
2. Zamawiający ma prawo wykorzystywać i rozpowszechniać wynik prac pod warunkiem oznaczenia ich imieniem, nazwiskiem czy znakiem firmowym Wykonawcy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonanie praw zależnych do utworu – wykonanego opracowania.
4. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia Zamawiający nabywa prawo własności wszystkich egzemplarzy i nośników elektronicznych, które powstały w wyniku wykonania przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3, obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.

§ 5

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości całego zlecenia, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości całego zlecenia, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ww. kar umownych.

§6

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonaną dokumentację Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia „bez uwagi i zastrzeżeń”.
2. W razie stwierdzenia wad dokumentacji w okresie gwarancji, Zamawiający jest uprawniony do oddania Wykonawcy dokumentacji do poprawienia lub ponownego wykonania – w zależności od stwierdzonych wad, całości lub części, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku w wyznaczonym terminie, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji na koszt i ryzyko Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty z tym związane w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
3. Niezależnie gwarancji Zamawiający ma prawo do skorzystania z rękojmi. Okres rękojmi jest co najmniej równy okresowi gwarancji.

§ 7

Ustalenia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Sprawy nie uregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz innym przepisom prawa powszechnie obowiązującego.
3. W przypadku zaistnienia sporu właściwym miejscowo sądem będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Sporz. M. Permanicka

24.05.2022r. 

