

Umowa Nr/2022

zawarta w dniu2022 r.

pomiędzy:

Gminą Gzy z siedzibą w: Gzy 9, 06-126 Gzy
REGON: 130378114, NIP: 568 – 15 – 45 – 506

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Cezary Andrzeja Wojciechowskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy– Ewy Krystyny Karpowicz,
zwaną w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a

Firmą

REGON:NIP:.....

zwaną w dalszej części treści umowy **„Wykonawcą”**

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w dalszej części umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

§ 1**Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Utwardzenie emulsją asfaltową dróg położonych na terenie gminy Gzy”****§ 2**Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w trakcie realizacji zadania **„Utwardzenie emulsją asfaltową dróg położonych na terenie gminy Gzy”** w miejscowościach Ostaszewo Wielkie, Ostaszewo Włuski, Porzowo, Kozłowo

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków.

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w realizacji prac drogowych.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji, a w szczególności:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania określonego w § 2 ust.1 z przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzanie jakości wykonanych prac, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- c) nadzorowanie prac w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na każde żądanie Zamawiającego;

- d) organizowanie i prowadzenie narad koordynujących z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy prac we wskazanym terminie przez Zamawiającego (w przypadku konieczności zorganizowania takiej narady),
- e) sprawdzanie i odbiór prac ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- f) nadzorowanie zgodności wbudowywanych materiałów ze specyfikacją techniczną,
- g) stwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz wskazywanie wad do usunięcia, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczenia prac;
- h) prowadzenie dokumentacji fotograficznej z postępu prac w szczególności zakrytych i zanikających oraz przekazanie jej Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą;
- i) przejęcie od Wykonawcy nadzorowanych prac, dokumentacji powykonawczej. Sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przejęcia;
- j) w porozumieniu z Zamawiającym inicjowanie, organizowanie i przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych;
- k) nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad przez Wykonawcę prac drogowych;

§ 4

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia dokonania końcowego odbioru nadzorowanego zakresu prac. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustalony w umowie z Wykonawcą prac został ustalony do dnia 15.08.2022 r. Inspektor zobowiązany jest do sprawowania nadzoru od daty podpisania umowy do daty końcowego odbioru umowy z Wykonawcą oraz w okresie gwarancji. Przewidywany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji zaczyna się w dzień po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy (po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy dot. „Utwardzenia dróg gminnych asfaltową”).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z wykonawcą prac drogowych oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji prac drogowych.
4. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy prac poleceń ani zgody na wykonanie jakichkolwiek prac dodatkowych lub zamiennych, nie objętych umową o prace drogowe.
5. W sytuacji zaistnienia konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca sporządza protokół konieczności i zawiadamia o tym Zamawiającego.
6. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 5

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości wynoszącej:.....zł **brutto** (słownie:.....), w tym należny podatek Vat(...%) w kwocie
2. Wynagrodzenie będzie uregulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego po protokólnym odbiorze prac drogowych bez usterek oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania czynności z tytułu pełnienia funkcji inspektora nadzoru.

§ 6

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (określonego w §5 ust.1).
2. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę z tytułu pełnienia nadzoru.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (określonego w §5 ust.1).
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 7

Zmiana lub odstąpienie od umowy może nastąpić na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

